



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

**INÍCIO:15H40 - TERMO:17H00
LOCAL: NISA –AUDITÓRIO DA
BIBLIOTECA MUNICIPAL DR. MOTTA
E MOURA - PRAÇA DA REPÚBLICA.**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

FALTAS:

- Nada a registar.

FUNCIONÁRIOS:

Arq. João José Bizarro Portalete e Eng. Joaquim Manuel Bizarro Carqueija, ambos da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr. André Lourenço Gil Alves, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Socio Cultural, Coordenadora Técnica, Senhora Maria do Rosário Cordeiro da Silva, da Seção de Contratualização Pública e Património, Coordenador Técnico, Senhor António José Tomás Martins, da Secção Financeira.

OBSERVAÇÕES:

- A presente Reunião Extraordinária foi convocada pelo Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, ao abrigo do disposto nos nºs 1 e 2 do art.º 41º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, através do Edital Nº 106/2026, datado de 06 de julho corrente, o qual foi remetido a todos os Eleitos, por protocolo e por email, acompanhado do Ofício Nº 1273, da mesma data.-----



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

PONTO Nº 1 – Proposta de preçário "Nisa em Festa 2026" e afetação solidária das receitas de bilheteira.

Serviço: Presidência

Deliberação: 264/2026

Nos termos da IP Nº 5891/2026, de 29 de junho, da Presidência, o Executivo reunido **não aprova** por **Maioria**, a proposta de preçário, bem como afetação das receitas do evento Nisa em Festa como abaixo desciminada:

DATA	Bilhete	Destino da receita
23 de julho (quinta-feira)	Gratuito	Entrada livre
24 de julho (sexta-feira)	5,00 €	50% da receita destinada à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Nisa e 50% da receita distribuída, em partes iguais, pelas Instituições Particulares de Solidariedade Social do Concelho de Nisa (com resposta ERPI's)
25 de julho (sábado)	7,50 €	50% da receita destinada à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Nisa e 50% da receita distribuída, em partes iguais, pelas Instituições Particulares de Solidariedade Social do Concelho de Nisa (com resposta ERPI's)
26 de julho (Domingo)	5,00 €	50% da receita destinada à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Nisa e 50% da receita distribuída, em partes iguais, pelas Instituições Particulares de Solidariedade Social do Concelho de Nisa (com resposta ERPI's)
Passe geral (4 dias)	12,50 €	50% da receita destinada à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Nisa e 50% da receita distribuída, em partes iguais, pelas Instituições Particulares de Solidariedade Social do Concelho de Nisa (com resposta ERPI's)
Crianças até aos 12 anos	Gratuito	Entrada livre

Intervenções:

- Vereador, Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vice-Presidente, Dr. José Leandro Sabino Semedo;

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

2 de 20



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra.
- Com 2 (dois) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e 3 (três) votos contra dos Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Observações:

- Os Vereadores do PSD e CDU apresentaram declaração conjunta de voto contra.
- O Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra apresentou Declaração de voto de vencido.
- A Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, pediu a palavra em defesa da honra.

Não Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 2 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Arraial de São Pedro”, no dia 27 de junho de 2026, na rua de São Pedro, nº 31, na Sede da Sociedade Recreativa Alpalhoense, em Alpalhão. Requerente: Sociedade Recreativa Alpalhoense.
RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 265/2026

Nos termos da IP Nº 5541/2026, de 16 de junho, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 17/06/2026, no sentido da isenção de taxas, para a realização do evento “Arraial de São Pedro”, que ocorrerá no dia 27 de junho de 2026, em Alpalhão, na sede da Sociedade Recreativa Alpalhoense, na rua de São Pedro, nº 31 em Alpalhão, requerido pela Sociedade Recreativa Alpalhoense.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 3 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Festa de São João”, no dia 27 de junho de 2026, na rua do Poço, nº 31, em Amieira do Tejo.

Requerente: Grupo Desportivo e Cultural de Amieira do Tejo. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 266/2026

Nos termos da IP Nº 5717/2026, de 23 de junho, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 23/06/2026, no sentido da isenção de taxas, para a realização do evento “Festa de São João”, que ocorrerá no dia 27 de junho de 2026, em Amieira do Tejo, na rua do Poço, em Amieira do Tejo, requerido pelo grupo desportivo e Cultural de Amieira do Tejo.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Noite Branca”, no dia 03 de junho de 2026, no Largo do Calvário, em Alpalhão. Requerente: ASC - Associação Desportiva de Alpalhão Sport Clube. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 267/2026

Nos termos da IP Nº 5605/2026, de 18 de junho, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 18/06/2026, no sentido da isenção de taxas, para a realização do evento “noite Branca”, que ocorrerá no dia 03 de julho de 2026, em Alpalhão, no Largo do Calvário, requerido pela ASC – Associação Desportiva de Alpalhão Sport Clube.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 5 – Arraial de São Pedro - Pedido de corte temporário de via, rua Marechal Gomes da Costa, em Nisa. Requerente: Inijovem de Nisa. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 268/2026

Nos termos da IP Nº 5562/2026, de 17 de junho, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Leandro Lopes Semedo, datado de 18/06/2026, no sentido do corte temporário de via num troço da rua Marechal Gomes da Costa, entre o cruzamento com a rua Miguel Bombarda e com a Travessa Marechal Gomes da Costa, para a realização do evento “Arraial de São Pedro”, que ocorrerá desde as 14H00 do dia 28/06/2026, até às 02H00 do dia 29 de junho de 2026, requerido pela Inijovem de Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 6 – Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão - Arraial em honra de São Pedro. Corte de via, rua de São Pedro em Alpalhão (entre o Edifício do Iar e a Capela de São Pedro). RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 269/2026



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Nos termos da IP Nº 5434/2026, de 11 de junho, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Leandro Lopes Semedo, datado de 18/06/2026, no sentido do corte temporário de via num troço em Alpalhão, na rua de São Pedro, entre o edifício do Lar e a Capela de São Pedro, para a realização do evento “Arraial de São Pedro”, que ocorrerá desde as 15H30 do dia 26/06/2026, até às 03H00 do dia 27 de junho de 2026, requerido pela Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 7 – Centro Social de Tolosa. Festa de São Pedro. Corte de via, rua do Mercado Novo em Tolosa. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação:270/2026

Nos termos da IP Nº 5861/2026, de 29 de junho, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Vice Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Leandro Lopes Semedo, datado de 29/06/2026, no sentido do corte temporário de via num troço em Tolosa, na rua do Mercado, para a realização do evento “Festa de São Pedro”, que ocorrerá desde as 09H00 do dia 03/07/2026, até às 04H00 do dia 05 de julho de 2026, requerido pelo Centro Social de Tolosa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

PONTO Nº 8 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Festas de Verão”, nos dias 31 de julho, 1 e 2 de agosto de 2026, no recinto das festas em Arez, Requerente: Comissão de Festas de Arez.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 271/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5508/2026, da Divisão Ordenamento Território e Serviços Municipais, datada de 15 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a isenção de taxas, para a realização do evento “Festas de Verão” que ocorrerão nos dias 31 de julho, 1 e 2 de agosto de 2026, em Arez, no recinto de festas e requerido pela Comissão de Festas de Arez.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 9 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Festas em honra de Santa Ana”, nos dias 13 a 17 de agosto de 2026, no Largo da Igreja em Monte do Arneiro.

Requerente: Associação Santana Comissão de Festas Arneiro, Pardo e Duque.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 272/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5729/2026, da Divisão Ordenamento Território e Serviços Municipais, datada de 23 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a isenção de taxas, para a realização do evento “Festas em honra de Santa Ana” que ocorrerão nos dias 13 a 17 de agosto de 2026, no Monte do Arneiro, no Largo da Igreja e requerido pela Associação Santana Comissão de festas de Arneiro, Pardo e Duque.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 10 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Festas de Verão”, nos dias 14 a 16 de agosto de 2026, no Largo do Terreiro, em Salavessa. Requerente: Comissão de Festas de Salavessa.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 273/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5619/2026, da Divisão Ordenamento Território e Serviços Municipais, datada de 18 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a isenção de taxas, para a realização do evento “Festas de Verão”, que ocorrerão nos dias 14 a 16 de agosto de 2026, em Salavessa no Largo do Terreiro, requerido pela Comissão de festas da Salavessa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 11 – Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Srª da Graça. Festa em honra do Beato Diogo Mimoso (2026). Corte de trânsito no Largo Dr. José de Almeida.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 274/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5564/2026, da Divisão Ordenamento Território e Serviços Municipais, datada de 17 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, o corte de via no Largo Dr. José de Almeida em Nisa, para realização das festas em honra do beato Diogo Mimoso, nos dias 17 e 18/07, das 16H00 às 02H00 do dia seguinte e no dia 19/07 das 16H00 às 24H00, requerido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Nossa Senhora da Graça em Nisa.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 12 – Pedido de colocação de Publicidade. Largo da Devesa, nº 32, Alpalhão.
Requerente: Ivo José Becho Martins.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 275/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5582/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 18 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a licença para colocação de um toldo no Largo da Devesa, nº32, em Alpalhão, requerido por Ivo José Becho Martins.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 13 – Pedido de autorização para abertura de vala, Rua dos Pelames em Alpalhão. Requerente: Ricardo António Poupino Semedo.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 276/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5738/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 23 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a abertura de vala na rua dos Pelames, em Alpalhão, para construção de baixadas subterrâneas de energia elétrica, requerida por Ricardo António Poupino Semedo.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 14 – Reclamação nº 1.2026, rua do Castelo, nº 4, Amieira do Tejo.
Requerente: União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo
Serviço: DOTSM
Deliberação: 277/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5700/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 22 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, notificar o reclamado, para proceder á demolição parcial da obra, nas condições em que se encontrava antes da data do início das obras, concedendo-lhe para tal um prazo de 30 dias, nos termos do nº1 do artigo 106º do Decreto-lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 15 – Reclamação nº 6.2026, rua Capitão Pais de Moraes, nº 58, Nisa.
Requerente: Roeland Marten Schoof.
Serviço: DOTSM
Deliberação: 278/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5527/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 16 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, notificar o reclamado, dado que a intenção de impor a realização das obras preconizadas no Auto de Vistorias, no prazo de 45 e 90 dias, terminou no dia 8 de abril de 2026, sem que a mesmo tivesse acontecido por parte do reclamado, pelo que nos termos do



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

nº 4 do artigo 89º do Decreto-lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, é-lhe concedido um prazo de 10 dias para apresentação de elementos instrutórios.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

A Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, encontrava-se ausente da sala na discussão deste ponto.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 16 – Reclamação nº 8.2026, rua de Santo António nº 10, em Amieira do Tejo. Requerente: Marcelo Lemos, Paulo Manuel dos Santos Lourenço e Sónia de Matos Rodrigues Gonçalves da Encarnação.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 279/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5608/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 18 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, notificar a reclamada, para proceder á realização dos trabalhos constantes no auto de vistoria, concedendo-lhe para tal um prazo de 60 dias, nos termos do nº 4 do artigo 89º do Decreto-lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, bem como 10 dias para apresentação de elementos instrutórios.

Intervenções:

- Vereador, Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

A Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, encontrava-se ausente da sala na discussão deste ponto.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

**PONTO Nº 17 – Reclamação nº 18.2026, rua do Sobreirinho nº 54, em Salavessa.
Requerente: Manuel Gordo Tremoceiro.
Serviço: DOTSM
Deliberação: 280/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5701/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 22 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, notificar o reclamado, para proceder à realização dos trabalhos constantes no auto de vistoria, concedendo-lhe para tal um prazo de 15 a 90 dias, nos termos do nº 4 do artigo 89º do Decreto-lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, bem como 10 dias para apresentação de elementos instrutórios.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

A Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, encontrava-se ausente da sala na discussão deste ponto.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

**PONTO Nº 18 – Reclamação nº 34.2026, rua do Fundo do Monte nº 15, Monte do Arneiro.
Requerente: Patrícia Isabel Pires Carmona.
Serviço: DOTSM
Deliberação: 281/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5702/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 22 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, notificar o reclamado, para proceder à realização dos trabalhos constantes no auto de vistoria, concedendo-lhe para tal um prazo de 60 dias, nos termos do nº 4 do artigo 89º do Decreto-lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 08/01, bem como 10 dias para apresentação de elementos instrutórios.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 19 – Informação prévia nº3.2026. Requerente: Wilker Pereira da Silva.

Serviço: DOTSM

Deliberação:282/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 432/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 22 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, o pedido de informação prévia, condicionado aos aspetos identificados, nos termos do nº 1 do artigo 16º do Decreto lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-lei nº 10/2024 de 08/01.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 20 – Processo de Legalização nº 1,2026. Carvalho, Alpalhão. Requerente: Manuel Pedro de Sousa & Filhos, Lda.

Serviço: DOTSM

Deliberação:283/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 444/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 22 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Unanimidade, a legalização da edificação nos termos do nº 1 do artigo 102º do Decreto lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-lei nº 10/2024 de 08/01.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 21 – Processo de Legalização nº 4.2026, Avenida da República, nº 21, Tolosa
Requerente: Lourenço Curado Carita.

Serviço: DOTSM

Deliberação:284/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 441/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 23 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a aprovação do projeto de arquitetura da legalização e respetivo licenciamento, na Avenida da República, nº 21 em Tolosa, nos termos do nº 3 do artigo 20º e a alínea c) do nº 1 do artigo 23º do Decreto lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-lei nº 10/2024 de 08/01.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 22 – Alteração de Alvará de Loteamento nº5.77, rua Professor João Porto, nº22 em Nisa.

Serviço: DOTSM

Deliberação:285/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5482/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 12 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Unanimidade, a alteração ao loteamento, na rua Professor João Porto, nº 22 em Nisa, nos termos do nº 1 do artigo 23º do Decreto lei nº 555/99 de 16/12, alterado pelo Decreto-lei nº 10/2024 de 08/01.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 23 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Largada de Touros”, nos dias 9,10 e 11 de julho, no Campo de Futebol em Tolosa, Requerente: Associação Tolosa Em Festa.

Serviço: DOTSM

Deliberação:286/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5619/2026, da Divisão Ordenamento Território e Serviços Municipais, datada de 18 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a isenção de taxas, para a realização do evento “Largada de Touros”, que ocorrerão nos dias 9 a 11 de julho de 2026, em Tolosa, no campo de futebol em Tolosa, requerido pela Associação Tolosa em Festa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 24 – Direito de Preferência: Rua do Engenho, nº 30 - Nisa, Requerente: João Maria Florindo Salgado de Góis.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 287/2026



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5931/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 30 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade, não exercer** o direito de preferência, relativo ao Prédio sito na Rua do Engenho nº 30, em Nisa, requerido por João Maria Florindo Salgado de Goes, Notário.

Intervenções:

- Vereador, Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 25 – Ocupação da Via pública com pendões da XXXII Mostra de Artesanato, Gastronomia e Atividades Económicas. Requerente: Câmara Municipal do Gavião.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 288/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 6015/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais datada de 01 de julho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a colocação de pendões para a “XXXII Mostra de Artesanato, gastronomia e Atividades Económicas de Gavião” que se realizará de 17 a 19 de julho de 2026, requerido pela Câmara Municipal do Gavião.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 26 – Contrato de Comodato "Cedência de sala da escola primária de Alpalhão - Aprovação de Minuta.

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

16 de 20



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Serviço: OP

Deliberação:289/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5838/2026, do Oficial Público, datada de 26 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a minuta relativa ao contrato de comodato “Cedência de Sala da Escola Primária de Alpalhão” a celebrar com o Grupo Contradanças de Alpalhão - Associação de Danças Tradicionais.

Intervenções:

- Vereador, Senhor João José Cabim Malpique Rufino;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra.
- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 27 – Pedido de colaboração do Município de Campo Maior no âmbito das Festas do Povo 2026.

Serviço: DSC

Deliberação:290/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5896/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 30 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, retirar o pedido da ordem de trabalhos, em virtude da indisponibilidade, por férias do pessoal especializado para manobrar o equipamento.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

  17 de 20



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 28 – Fornecimento de refeições aos alunos do Agrupamento de Escolas de Nisa.

Serviço: DSC

Deliberação:291/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 4681/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 30 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, a realização de novo concurso para contratação de uma empresa que assegure o fornecimento no ano letivo de 2026/2027, nos termos referidos e que o Programa de Procedimentos e o Caderno de Encargos sejam elaborados de forma idêntica ao do ano transato, com os devidos ajustes à lei vigente.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 29 – Aprovação do Relatório de Esclarecimentos do Júri do Concurso Público Beneficiação da Estrada Municipal 525-1. RATIFICAR

Serviço: SCPP

Deliberação:292/2026

Nos termos do Relatório Esclarecimentos, Retificação e Alteração das peças do procedimento Concurso Público Beneficiação da Estrada Municipal 525-1, datado de 18 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Unanimidade**, ratificar o despacho do Senhor Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, datado de 30/06/2026, no sentido



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

da aprovação do relatório de esclarecimentos do júri, nos termos do nº 3 do artigo 35º do Anexo I à lei 75/2013 de 12/09.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora, Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

- Com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 30 – Fundo de maneiio/2026 da Seção de Contratualização Pública e Património.

Serviço: SF

Deliberação:293/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 5732/2026, da Seção Financeira, datada de 23 de junho de 2026, o Executivo Reunido aprova por **Maioria**, a criação de um fundo permanente para a Seção de Contratualização Pública e Património, no valor de 300 euros mensais, ficando o mesmo á responsabilidade da responsável da Seção, Coordenadora Técnica, Senhora Maria do Rosário Cordeiro da Silva e nas suas faltas e impedimentos a cargo da Assistente Técnica, Senhora Palmira Maria Dias Vitorino.

- Com 4 (quatro) votos a favor, do Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra, Vice-Presidente, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho, e 1(uma) abstenção por parte da Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.

Aprovado por Maioria pelos presentes.

PONTO Nº 31 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte:
506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

19 de 20



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL
DE 09 DE JULHO DE 2026**

MINUTA Nº 18/2026

Serviço: SEA

Deliberação: 294/2026

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Unanimidade, para efeitos de eficácia externa imediata legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, pelo que poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta sendo a mesma devidamente assinada e as suas folhas, em número de **20** rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei acima referida.

O Presidente da Reunião,

(Dr. José Dinis Samarra Serra / Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)