



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 19 DE JANEIRO DE 2026**

MINUTA Nº 04/2026

**INÍCIO: 15H00 - TERMO: 16H10
LOCAL: NISA – SALA TEJO, DA CASA DAS
MEMÓRIAS, NA RUA DA CADEIA VELHA, Nº
2, EM NISA.**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

FALTAS

Nada a registar.

FUNCIONÁRIOS:

Arq. João José Bizarro Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Socio Cultural, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Eng. Joaquim Manuel Bizarro Carqueija, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, e Assistente Técnica, Senhora Maria do Rosário Cordeiro da Silva e Técnica Superior, Dr.ª Maria da Cruz Miguéns Alfaia Polido Semedo, ambas da Seção De Contratualização Pública e Património, Técnica Superior, Dr.ª Vera Cristina Carrilho Grave, do Gabinete de Jurídico, Contencioso e Auditoria, Eng. Xavier Ricardo Leitão Martins, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais e Fiscal Vítor Manuel Rezinho Pinheiro, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar.

PONTO Nº 1 – Intervenção de municípios

Serviço: SEA



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 19 DE JANEIRO DE 2026**

MINUTA Nº 04/2026

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

-Não se verificou qualquer intervenção.

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Apreciada e votada a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 27/2025, da Reunião Ordinária de 17/11/2025, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo dos Vereadores Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

- Ata Nº 28/2025, da Reunião Ordinária de 27/11/2025, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo dos Vereadores Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

- Ata Nº 29/2025, da Reunião Ordinária de 02/12/2025, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo dos Vereadores

9 de 13



MINUTA Nº 04/2026

Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Assuntos para conhecimento:

- Não houve

Informações dos Eleitos:

- Vereadora, Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Vereador, João José Cabim Malpique Rufino;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra.

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 17/2026

Resumo Diário da Tesouraria Nº 7, de 12 de janeiro de 2026

- Operações orçamentais: 1.995.683,95 €
- Operações não orçamentais: 230.869,96 €

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 – Licença nº 7.2025 Aprovação do Projeto de Arquitetura. Requerente: Aviários de S. Matias.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 18/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 04/2026, datada de 06 de janeiro de 2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Maioria, o projeto de arquitetura referente à Licença nº 7.2025, relativo ao prédio localizado no Couto do Valongo, na freguesia de N.S. da Graça, Espírito Santo e São Simão, Artigo Matricial 12 Seção 1B, requerido por Aviários de São Matias, de acordo com o nº 3 do art.º 20º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de dezembro alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024, de 8 de janeiro.



MINUTA Nº 04/2026

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
 - Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
 - Vereador, João José Cabim Malpique Rufino;
- Com 3 (três) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo e Vereadora, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e 2 (duas) abstenções por parte dos Senhores Vereadores, João José Cabim Malpique Rufino e Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 5 – Informação prévia nº11.2025- Notificação para Audiência prévia.

Requerente: Gunther Kurp Hulsmann

Serviço: DOTSM

Deliberação: 19/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 05/2026, datada de 06 de janeiro de 2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a notificação para audiência do interessado, nos termos do nº 1 do artigo 122º do CPA, para que se pronuncie por escrito no prazo de 15 dias, tendo em conta o parecer do ICNF.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
 - Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra.
- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

4 de 13



MINUTA Nº 04/2026

**PONTO Nº 6 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Convívio de Sócios”, no dia 17 de janeiro, na Sede da Sociedade, na Rua de S. Pedro, nº31 em Alpalhão. Requerente: Sociedade Recreativa Alpalhoense. RATIFICAÇÃO
Serviço: DOTSM
Deliberação: 20/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 180/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 07 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho do Presidente da Câmara, datado de 09/01/2026, relativo à isenção pagamento de taxas no valor de 72.16 €, relativo ao evento “Convívio de Sócios”, que ocorrerá no dia 17 de janeiro, na sede da Sociedade Recreativa Alpalhoense, sita na Rua de São Pedro, nº 31 em Alpalhão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

**PONTO Nº 7 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “19º Aniversário da AJAL”, no dia 30 de janeiro, na Sede da AJAL, na Estrada de Nisa, nº41 em Alpalhão. Requerente: AJAL -Associação de Jovens de Alpalhão.
Serviço: DOTSM
Deliberação: 21/2026**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 181/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 07 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a isenção pagamento de taxas no valor de 72.16 €, relativo ao evento “19º Aniversário da AJAL”, que ocorrerá no dia 30 de janeiro, na sede da AJAL, sita na Estrada de Nisa, nº 41 em Alpalhão.

- Com 4 (quatro) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, sendo que a Vereadora



MINUTA Nº 04/2026

Ana Cecília não votou por estar impedida uma vez que faz parte dos Órgão Sociais da Associação. e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 8 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do Evento “Festa do Mártir Santo”, no dia 25 de janeiro, no Largo da Igreja Matriz em Alpalhão.

Requerente: Grupo Ciclo Alpalhoense.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 22/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 280/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 09 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção pagamento de taxas no valor de 72.16 €, relativo ao evento “Festa do Mártir Santo”, que ocorrerá no dia 25 de janeiro, no Largo da Igreja Matriz, em Alpalhão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 9 – Apoio à Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Portalegre.

Serviço: DSC

Deliberação: 23/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 10795/2025, da Divisão Sócio Cultural, datada de 22 de dezembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a atribuição de um subsídio no valor de 500 euros, á Associação de Dadores Benévolos de Sangue, nos termos do Capítulo III, artigos 13º a 17º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo.

Intervenções:



MINUTA Nº 04/2026

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereadora, Ana Cecília Manteiga Carrilho.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 10 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do 27º Rally Paper Vila de Nisa - 14 de fevereiro de 2026 - Pedido de utilização do Auditório da Biblioteca Municipal. Requerente: Comissão Organizadora do 27º Rally Paper Vila de Nisa.

Serviço: DSC

Deliberação: 24/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 10796/2026, da Divisão Sócio Cultural, datada de 22 de dezembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção pagamento de taxas no valor de 87,08 €, relativa (estimativa de tempo de utilização), para utilização do Auditório da Biblioteca, para funcionamento do secretariado da prova entre as 12H00 e as 16H00 do dia 14 de fevereiro, relativa ao evento “27º Rally Paper Vila de Nisa. Requerente: Comissão Organizadora do 27º Rally Paper Vila de Nisa”, que ocorrerá no dia 14 de fevereiro, em Nisa.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 11 – Requalificação do Largo do Cruzeiro em Alpalhão - 2ª Fase - Liberação de caução.

Serviço: DOTSM



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 19 DE JANEIRO DE 2026**

MINUTA Nº 04/2026

Deliberação: 25/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 226/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 08 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a liberação de 30% do valor da caução, referente ao 1º ano, após recepção provisória da obra de requalificação do Largo do Cruzeiro em Alpalhão – 2ª Fase, nos termos da alínea a) do nº 5 do D.L. nº 111-B/2017 de 31/08.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 12 – Adaptação de Espaço de Ginásio / Adaptação de Espaço a Coworking – Liberação de caução.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 26/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 228/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 08 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a liberação de 30% do valor da caução, referente ao 1º ano, após recepção provisória da obra de requalificação do Largo do Cruzeiro em Alpalhão – 2ª Fase, nos termos da alínea a) do nº 5 do D.L. nº 111-B/2017 de 31/08.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 13 – Iluminação Pública. Solicitação de duas lâmpadas extra nos postes existentes no Largo António de Almeida Bastos, por motivos de segurança e de

8 de 13



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 19 DE JANEIRO DE 2026**

MINUTA Nº 04/2026

**resposta preventiva a eventuais situações de emergência. Requerente:
Misericórdia de Arez. Orçamento E-REDES PLR 970000164064**

Serviço: DOTSM

Deliberação: 27/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 258/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 08 de janeiro de 2026, e de acordo com a deliberação de Câmara nº 285 de 02/12/2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o documento nº 970000164064 no valor de 0,00 euros, conforme documento E-12237/2025 (porque existe rede de distribuição no local, as duas luminárias são suportadas inteiramente pela E-REDES, conforme previsto no contrato de concessão, aceitando-se assim o orçamento e informando-se o requerente da decisão.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 14 –Sinalização e Trânsito. Junta de Freguesia de Tolosa



Serviço: DOTSM

Deliberação: 28/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 339/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 12 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, autorizar a colocação de sinalização direcional e substituição de espelho rodoviário convexo em três locais em Tolosa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

 
9 de 13



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 19 DE JANEIRO DE 2026**

MINUTA Nº 04/2026

PONTO Nº 15 –Sinalização e Trânsito. Requerente: António Cesário da Costa Soares.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 29/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 420/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 14 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, autorizar a colocação de um espelho parabólico rodoviário no cruzamento da Travessa Gago Coutinho com a Rua Gago Coutinho devido á falta de visibilidade no cruzamento.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 16 – Direito de Preferência: Rua Dr. Francisco Miguéns, nº11 em Nisa.

Requerente: Ruben David Correia

Serviço: DOTSM

Deliberação: 30/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 431/2026, datada de 14 de janeiro de 2026, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, no sentido de **não exercer** o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua Dr. Francisco Miguéns, nº 11 em Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Intervenções:

- Vereador, João José Cabim Malpique Rufino;

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

10 de 13



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 19 DE JANEIRO DE 2026**

MINUTA Nº 04/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 17 – Festas em honra de S. Sebastião - Mártir Santo 2026. Pedido de corte temporário de estrada. Requerente: Associação dos Amigos do Mártir Santo, Nisa.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 31/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 280/2026, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 09 de janeiro de 2026, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o corte temporário de estrada, na rua dos Ferreiros de 16 a 26 de janeiro 2026 e Rua Miguel Bombarda dia 23 de janeiro, das 17h00 às 04h00 de dia 24 de 2026,, dia 24 de janeiro de 2026, das 13h00 às 04h00 de dia 25 de janeiro de 2026 e dia 25 de janeiro de 2026, das 12h00 às 21h00 do mesmo dia.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 18 –Licença nº 9,2025. Requerente: Celso & Renato

Serviço: DOTSM

Deliberação: 32/2026

11 de 13



MINUTA Nº 04/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 431/2026, datada de 14 de janeiro de 2026, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a revogação da deliberação nº4/2026 de 05/01/2026, uma vez que faltam ainda os pareceres das Entidades que em função da localização deveriam ser consultadas.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 19 – Alienação do Prédio "Complexo Turístico do Rio Tejo - Fratel - Albergaria Penha do Tejo" Adjudicação

Serviço: SCPP

Deliberação: 33/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 452/2026, datada de 14 de janeiro de 2026, da Seção de Contratualização Pública e Património, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, o relatório de adjudicação elaborado pelo júri da hasta Pública, no sentido da adjudicação dom imóvel Complexo Turístico do Fratel – Albergaria Penha do Tejo á empresa CHECK-IN BAIXA PORTO LOFT UNIPessoal, LDA., pelo valor de 615.500,00 € (seiscentos e quinze mil e quinhentos euros), devendo proceder-se á celebração da escritura pública num prazo de 60dias conforme previsto nas normas.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;



MINUTA Nº 04/2026

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 20 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

Serviço: SEA

Deliberação: 34/2026

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Unanimidade, para efeitos de eficácia externa imediata legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, pelo que poderão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta sendo a mesma devidamente assinada e as suas folhas, em número de 13 rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei acima referida.

O Presidente da Reunião,

(Dr. José Dinis Samarra Serra / Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)