



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

INÍCIO: 15H00 - TERMO:16H50

**LOCAL: NISA – SALA TEJO, DA CASA DAS
MEMÓRIAS, NA RUA DA CADEIA VELHA, Nº
2, EM NISA.**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

FALTAS

Nada a registar.

FUNCIONÁRIOS:

Dr.^a Graça Maria Salgueiro Moura Telo Gonçalves, Chefe de Divisão em regime de Substituição da Divisão Administrativa Financeira, Nazaré Dinis Rufino Carrilho Valente, da Secção de Recursos Humanos e Serviços Auxiliares, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Sócio Cultural, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais e Eng^o Joaquim Manuel Bizarro Carqueija da Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar.

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

- Verificou a intervenção do munícipe, Drº. José Dinis Murta.
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Drº. José Dinis Samarra Serra
- Vereador o Senhor, João José Cabim Malpique Rufino

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Apreciada e votada a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 26/2025, da Reunião Ordinária de 07/11/2025, aprovada por Unanimidade dos presentes, com 5 (cinco) votos a favor, do Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereador, Dr. José Leandro Lopes Semedo dos Vereadores Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho,

Assuntos para conhecimento:

- Relatório do Auditor Externo sobre a Informação Financeira do 1º Semestre de 2025.
- Informação de 27/11/2025, remetida pelo Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Leandro Lopes Semedo, do gozo de 1 dia de férias, nos termos do artigo 14º da Lei nº 27/87, de 30/06 (Estatuto dos Eleitos locais), republicado pela Lei nº 52-A/2005, de 10/10, no dia 23 de outubro de 2025.

Informações dos Eleitos:

- Vereadora, Ana Cecília Manteiga Carrilho;
- Vereador, João José Cabim Malpique Rufino
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereador Dr. José Leandro Lopes Semedo

2 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 269/2025

Resumo Diário da Tesouraria Nº 224, de 241 de novembro de 2025

- Operações orçamentais: 1.819.697,22 €
- Operações não orçamentais: 235.185,64 €

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 4 – Autorização Prévia genérica no âmbito da Lei dos Compromissos para o ano de 2026.

Serviço: SF

Deliberação: 270/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9801/2025, de 19/11 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a autorização prévia genérica no âmbito da lei dos Compromissos para o ano de 2026, só podendo fazer-se quando, para além das condições previstas, sejam respeitadas as regras e procedimentos previstos na Lei nº8/12, de 21 de fevereiro, e uma vez cumpridos os demais requisitos legais de execução de despesas, devendo em todas as sessões ordinárias da Assembleia Municipal ser presente uma informação da qual constem os compromissos plurianuais assumidos, ao abrigo da autorização prévia genérica proposta.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 5 – Igreja da Misericórdia de Alpalhão - Proposta para abertura do processo de classificação como imóvel de Interesse Municipal

Serviço: DSC

Deliberação: 271/2025

3 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 29/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9132/2025, da Divisão Sócio Cultural, datada de 31 de outubro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, na sequência do pedido formulado pela Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão, para classificação da Igreja da Misericórdia de Alpalhão como Imóvel de Interesse Municipal (artº 57º, do decreto-Lei 309/2009, dando-se sequência ao processo para que o mesmo possa tramitar em conformidade com a legislação em vigor.

Intervenções:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Vereador Senhor João José Cabim Malpique Rufino
- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo;

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 6 – Travessia de BTT Portalegre - Nisa

Serviço: DSC

Deliberação: 272/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9493/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 11 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova, por Unanimidade, a cedência do seguinte material para o evento “Travessia em bicicleta todo-o-terreno Portalegre-Nisa”, entre os dias 6 e 7 de dezembro de Portalegre, Nisa, Crato e Alter do Chão, o seguinte apoio:

- 1 - Pórtico ENisa e ponto de corrente elétrica;
- 2 - Espaço fechado para pernoita de atletas em piso duro;
- 3 - Cedência dos balneários do pavilhão para banhos;
- 4 - Ponto de água com mangueira para lavagem de bicicletas;
- 5 - pequeno reforço alimentar para o final de etapa;



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

6 – Apoio no transporte de atletas de Nisa para Portalegre (6 de dezembro)

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 7 – Cedência do Centro Cultural de Alpalhão - Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão.

Serviço: DSC

Deliberação: 273/2025

Nos termos Informação da Proposta Nº 9625/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 14 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a cedência à Santa Casa da Misericórdia de Alpalhão da Sala polivalente e refeitório, do Centro Cultural Prof. José Maria Moura, em Alpalhão, no dia 19 de dezembro, para a Festa de Natal da Creche, nos termos dos art.ºs 15º e 16º das Normas de Funcionamento daquele espaço.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 8 – Utilização de Piscina Municipal de Nisa - Requerente: Agrupamento de Escolas de Nisa.

Serviço: DSC

Deliberação: 274/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9776/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 18 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a utilização,

5 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

com isenção do pagamento de taxas, das Piscinas Municipais pelo Agrupamento de escolas de Nisa, no âmbito dos Cursos Profissionais de Desporto, entre os meses de novembro de 2025 a março de 2026, nas quartas-feiras, entre as 11H00 e as 12H00.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 9 – Doação de bens em nome de José Maria Caixado (falecido).

Serviço: DSC

Deliberação: 275/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9857/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 20 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a doação de bens, nos termos da alínea j) do artigo 33º da Lei 75/2013 de 12/09, de José Maria Caixado, conforme manifesto interesse da Sr.ª Mafalda Maria Caixado Varejão Martins, residente na Rua Professor João Porto nº 22, em Nisa conforme abaixo discriminados:

- Forja
- Tenazes de Ferreiro
- Bigorna
- Cepo
- Martelos
- Ferros de soldar a fogo
- Cavalete

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

PONTO Nº 10 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento “Noite de Fados”, no dia 06 de dezembro, na Sede da Sociedade, na Rua de S. Pedro, em Alpalhão. Requerente: Sociedade Recreativa Alpalhoense.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 276/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9579/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 13 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção pagamento de taxas no valor de 72.16 €, relativo ao evento “Noite de Fados”, que ocorrerá no dia 06 de dezembro, na Sede da Sociedade Recreativa Alpalhoense, sita na Rua de São Pedro, nº 31 em Alpalhão, requerida pela Sociedade Recreativa Alpalhoense.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 11 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento “Festas em honra de São Sebastião - Mártir santo”, nos dias 20, 23, 24 e 25 de janeiro de 2026, no Largo do Mártir Santo em Nisa. Requerente: Associação dos Amigos do Mártir Santo.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 277/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9835/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 20 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção pagamento de taxas requerido pela Associação dos Amigos do Mártir Santo de Nisa, no valor de 72.16 €, relativo ao evento “Festas em honra de S. Sebastião (Mártir Santo)”, que ocorrerão nos dias 20, 23, 24 e 25 de janeiro, no Largo do Mártir Santo, em Nisa

7 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 12 – Regeneração e requalificação da área envolvente ao Centro histórico - Estrada das Amoreiras, rua João de Deus, Rua Dr. Manuel Arriaga e Rua capitão Vaz Monteiro - Prorrogação de prazo de execução da obra.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 278/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9659/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 14 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a prorrogação do prazo (90 dias) de execução da obra da regeneração e requalificação da área envolvente ao Centro Histórico – Estrada das Amoreiras, Rua João de deus, Rua Dr. Manuel de Arriaga e Rua capitão Vaz Monteiro.

Intervenções:

- Vereador o Senhor João José Cabim Malpique Rufino.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 13 – Nisa Tech - Espaço multiusos de inovação e competitividade / Énisa Tech - Parque Cultural - Alteração do Diretor técnico da Empreitada.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 279/2025

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

3 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 29/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9800/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 19 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a alteração do Diretor Técnico da empreitada Nisa Tech – Espaço multiusos e competitividade / ÉNisa tech – Parque cultural, conforme previsto na cláusula 39º do Caderno de Encargos, para efeitos de comunicação ao ACT, de acordo com o nº 4 artigo 15º do Decreto-Lei nº 273/2003 de 29 de outubro.

Intervenções:

- Vereadora, Doutora, Fernanda Maria Bizarro Policarpo;
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Com 2 (dois) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, 3 (três) abstenções (CDU e PSD) dos vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho,

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 14 – Nisa Tech – Mobilidade Urbana- Alteração do Diretor técnico da Empreitada.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 280/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9802/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 19 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Maioria, a alteração do Diretor Técnico da empreitada Nisa Tech – Mobilidade urbana, conforme previsto na cláusula 39º do Caderno de Encargos, para efeitos de comunicação ao ACT, de acordo com o nº 4 artigo 15º do Decreto-Lei nº 273/2003 de 29 de outubro.

- Com 2 (dois) votos a favor (PS), Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores Dr. José Leandro Lopes Semedo, 3 (três) abstenções

9 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

(CDU e PSD) dos vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 15 – Proposta para a abertura de procedimento concursal comum para posto de trabalhos previsto e não ocupado no Mapa de pessoal de 2025.

Serviço: SRHSA

Deliberação: 281/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 9980/2025, da Seção de recursos humano e Serviços Auxiliares, datada de 25 de novembro de 2025, o Executivo Reunido Não aprova por Maioria, a abertura de procedimento concursal comum para vínculo de emprego público em contrato de trabalho em funções públicas a termo resolutivo certo, para preenchimento de 1 posto de trabalho de Assistente Técnico – (Gabinete de relações Públicas e Informação).

Intervenções:

- Vereadora, Doutora, Fernanda Maria Bizarro Policarpo
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra;
- Com 2 (dois) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra, PS e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, (PS), 3 (três) votos contra (CDU E PSD) Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e a Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Não Aprovado por Maioria pelos presentes

PONTO Nº 16 – Obras de Conservação em Edifícios de habitação no Centro Histórico de Nisa – Rua de Angola, nº17, Rua de Moçambique, nº 35, em Nisa – Prorrogação de prazo de execução de obra.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 282/2025

00 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 29/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 10006/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 25 de novembro de 2025, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a prorrogação do prazo (45 dias) de da obra de Conservação em Edifícios de habitação no Centro Histórico de Nisa – Rua de Angola, nº17, Rua de Moçambique, nº 35, em Nisa.

Intervenções:

- Vereadora Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo.
- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Drº. José Dinis Samarra Serra
- Vereador, o Senhor, João José Cabim Malpique Rufino
- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº17 – Cedência do Cine Teatro- Requerente: Sport Nisa e Benfica
Serviço: DSC
Deliberação: 283/2025

Nos termos da Informação da Presidência Nº 10032/2025, da Divisão Socio Cultural, datada de 26 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a cedência ao Sport Nisa e Benfica do Cine Teatro de Nisa, com isenção do pagamento de taxas, no dia 03 de janeiro de 2025, para a realização da gala dos Reis, a partir das 21H00,

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025

MINUTA Nº 29/2025

PONTO Nº18 – Sinalização e Trânsito. Acesso de mobilidade reduzida (Junta de Amieira do Tejo). Requerente: União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo

Serviço: DOTSM

Deliberação: 284/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9287/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 4 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, colocação de marca reguladora, com a Marca M17, no pavimento, junto ao prédio da antiga Junta de Freguesia de Amieira do Tejo, no Largo do Espírito Santo, do requerente União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº19 – Iluminação Pública. Solicitação de duas lâmpadas extra nos postes existentes no Largo António de Almeida Bastos, por motivo de segurança e resposta preventiva a eventuais situações de emergência. Requerente:

Misericórdia de Arez

Serviço: DOTSM

Deliberação: 285/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 9309/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 4 de novembro de 2025 o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a colocação de duas luminárias, na via publica extra nos postes existentes no Largo António de Almeida Bastos, por motivo de segurança e resposta preventiva a eventuais situações de emergência. Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Arez

Intervenções:

- Vereador, o Senhor João José Cabim Malpique Rufino



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº20 Direito de Preferência: Rua Dr. Graça, nº 33 em Nisa. Requerente: Tatiana Simonetti Machado Lima

Serviço: DOTSM

Deliberação: 286/2025

Nos termos da Informação/Proposta Nº 10020/2025, datada de 26 de novembro de 2025, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, no sentido de não exercer o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua Dr. Graça, nº 33 em Nisa.

Intervenções:

- Vereador o Senhor, João José Cabim Malpique Rufino

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº21 – Processo de legalização nº 5.2025 "edificação", sito no Largo do Monte Filipe, nº 2, em Alpalhão. Requerente: Olívio da Graça Pereira Correia

Serviço: DOTSM

Deliberação: 287/2025

13 de 15



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025

Nos termos da Informação Proposta Nº 692/2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, datada de 26 de novembro de 2025 o Processo de legalização nº 5.2025 "edificação", sito no Largo do Monte Filipe, nº 2, em Alpalhão do Requerente: Olívio da Graça Pereira Correia

Na realidade este assunto diz respeito ao Processo nº 5.2025, legalização da "edificação", sito no Prédio Rústico "Serrinha", artº 211, secção A, no Monte do Arneiro do requerente: Olívio da Graça Pereira Correia, assim o Executivo Reunido aprova por Unanimidade", nos termos nº 1 do artº 102º-A do Decreto-Lei 555/99, de 26 de dezembro alterado pelo Decreto-Lei nº 10/2024 de 8 de janeiro, que seja legalizada a edificação.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Senhor João José Cabim Malpique Rufino, Doutora Fernanda Maria Bizarro Policarpo, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Senhora Ana Cecília Manteiga Carrilho.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 22– Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

Serviço: SEA

Deliberação: 288/2025

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes foi aprovada por Unanimidade, para efeitos de eficácia externa imediata legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, pelo que poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta sendo a mesma devidamente assinada e as suas folhas, em número de 15 rubricadas, pelo Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr. José Dinis Samarra Serra e por mim, Carlos Alberto da Costa Soares, Assistente Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, da Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei acima referida.



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA

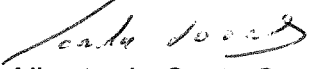
**REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 02 DE DEZEMBRO DE 2025**

MINUTA Nº 29/2025


O Presidente da Reunião,

(Dr. José Dinis Samarra Serra / Presidente da CM Nisa)

O Assistente Técnico,


(Carlos Alberto da Costa Soares/Sec)

