



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025**

MINUTA Nº 25/2025

INÍCIO:09H40 - TERMO:10H00

**LOCAL: NISA – SALA TEJO, DA CASA DAS
MEMÓRIAS, NA RUA DA CADEIA VELHA, Nº
2, EM NISA.**

EXECUTIVO:

Presenças

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

FALTAS

Nada a registar.

FUNCIONÁRIOS:

Arq. João José Bizarro Portalete, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Eng. Luís Alberto Gonçalves Marques, Chefe de Divisão da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, Dr. Bento José Sabino Semedo, Chefe de Divisão da Divisão Sócio Cultural.

OBSERVAÇÕES:

Nada a registar.

PONTO Nº 1 – Intervenção de munícipes

Serviço: SEA

Espaço destinado a intervenções, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013 de 12/09, da Lei nº 28/2020 de 08/07 e do Regimento da Câmara Municipal de Nisa.

- Não se verificou qualquer intervenção.

PONTO Nº 2 – Período de antes da ordem do dia.

Serviço: SEA



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025**

MINUTA Nº 25/2025

Apreciação e votação de Ata(s) de reunião(ões) de Câmara

Apreciada e votada a Ata da Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, abaixo mencionada, que foi aprovada, conforme a seguir se indica, tendo sido dispensada a sua leitura (nº1 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12/09), por ter sido disponibilizada cópia do original:

- Ata Nº 24/2025, da Reunião Ordinária de 07/10/2025, aprovada por Maioria dos presentes, com 4 (quatro) votos a favor, da Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.ª Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Samarra Serra, Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo e 1 (um) voto contra com declaração de voto por parte da Vereadora Prof. Maria de Fátima Semedo Dias.

Assuntos para conhecimento:

- Informação de 17/10/2025, remetida pela Presidente da Câmara, Dr. Maria Idalina Alves Trindade, do gozo de 1 dia de férias, nos termos do artigo 14º da Lei nº 27/87, de 30/06 (Estatuto dos Eleitos locais), republicado pela Lei nº 52-A/2005, de 10/10, no dia 17 de outubro de 2025.

Informações dos Eleitos:

- Vereadora Prof. Maria de Fátima Semedo Dias.

PONTO Nº 3 – Resumo Diário da Tesouraria

Serviço: SF/TESOUR

Deliberação: 229/2025

Resumo Diário da Tesouraria Nº 194, de 29 de setembro de 2025

- Operações orçamentais: 2.051.072,24 €
- Operações não orçamentais: 245.807,92 €

2 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025**

MINUTA Nº 25/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

**PONTO Nº 4 – Direito de Preferência: Rua Dr. Francisco Miguéns, nº 24, em Nisa.
Requerente João Maria Florindo Salgado Goes. RATIFICAR
Serviço: DOTSM
Deliberação: 230/2025**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 8302/2025, datada de 01 de outubro de 2025, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar o despacho da Presidente, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, datado de 02/10/2025, no sentido de **não exercer** o direito de preferência, nos termos do previstos no nº1 do art.º 37º da lei 107/2001 de 08 de setembro, relativamente ao prédio situado na Rua Dr. Francisco Miguéns, nº 24 em Nisa.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade, Vice-Presidente da Câmara, Dr. José Dinis Samarra Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Lopes Semedo, Prof. Maria de Fátima Semedo Dias e Dr. Manuel António Rosmaninho Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

**PONTO Nº 5 – Nisa Tech – Espaço Multiusos de inovação e competitividade /
ÉNisa Tech – Parque Cultural – Aprovação da proposta de alteração á planta de
Estaleiro.
Serviço: DOTSM
Deliberação: 231/2025**

Nos termos da Informação/Proposta Nº 8155/2025, datada de 29 de setembro de 2025, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a proposta de alteração á planta de estaleiro apresentada pelo adjudicatário (E-8834), após apreciação pelo Coordenador de Segurança e Saúde representante do dono da obra.

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Vereador Dr. Manuel Bichardo.

3 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025**

MINUTA Nº 25/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 6 – Pedido de Informação nº 12/2025 – Construção de Unidade fabril de rações. RATIFICAR

Serviço: DOTSM

Deliberação: 232/2025

Nos termos da Informação Prévia Nº 12/2025, de 30 de setembro, da Divisão De Ordenamento do Território e Serviços Municipais o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, ratificar a aprovação do processo, conforme pedido de Informação prévia requerido pela SEA MEADOW, Ld.ª, de acordo com o nº 1 do artigo 16º do Decreto Lei nº 555.99 de 16/12, alterado pelo Decreto-Lei nº10.2024 de 08/04 (RJUE).

- Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e Vereador Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 7 – Pedido de Isenção de Taxas para a realização do evento " Magusto", no dia 15 de novembro, no Mercado Municipal em Alpalhão. Requerente: AJAL – Associação de Jovens de Alpalhão.

Serviço: DOTSM

Deliberação: 233/2025

Tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 8725/2025, datada de 15 de outubro de 2025, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção pagamento de taxas relativo ao evento "Magusto", que ocorrerá no dia 15 de novembro de 2025, no Mercado Municipal em Alpalhão.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

4 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025**

MINUTA Nº 25/2025

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 8 – IX Trail Running Vila de Nisa – 16 de novembro de 2025 – Pedido de utilização de instalações Municipais – Entidade Requerente: Inijovem – Associação para Iniciativas para a Juventude de Nisa.

Serviço: DSC

Deliberação: 234/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 8690/2025, datada de 14 de outubro de 2025, da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a isenção do pagamento das taxas devidas utilização do Auditório da Biblioteca para funcionamento de Secretariado entre as 14H00 e as 23H00 e do Pavilhão Desportivo para dormida de atletas em solo duro, de 15 para 16 de novembro, entre as 20H00 e as 08H00 e para banhos de atletas entre as 11h00 e as 15H00 no dia 16/11.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 9 – Pedido de Utilização regular do pavilhão desportivo época 2025 - 2026 (jogos iniciados e juniores) – Entidade Requerente - Nisa Futsal Clube.

Serviço: DSC

Deliberação: 235/2025

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 8561/2025, datada de 09 de outubro de 2025, da Divisão Socio Cultural, o Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a utilização regular do pavilhão desportivo, com isenção do pagamento de taxas, para realização de jogos com o seguinte calendário:

INICIADOS-CAMPEONATO, jogos com inicio às 10h00

Jornada 2 (18 de outubro, NFC X Montargilense)

Jornada 4 (15 de novembro, NFC X Elétrico F. C.)

Jornada 7 (13 de dezembro, NFC X Avis)



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025**

MINUTA Nº 25/2025

Jornada 8 (20 de dezembro, NFC X U. D. de Sousel)
Jornada 10 (24 de janeiro, NFC X Casa do Benfica de Portalegre)
Jornada 12 (7 de fevereiro, NFC X Belhó e Raposeira)
Jornada 13 (28 de fevereiro, NFC X Esperança)

INICIADOS-TAÇA, jogos com início às 10h10
1/4 de Final (1.º) (8 de novembro, NFC X Esperança)

JUNIORES-CAMPEONATO, jogos com início às 11h30

Jornada 1 (1 de novembro, NFC X Casa do Benfica de Portalegre)
Jornada 2 (8 de novembro, NFC X U. D. de Sousel)
Jornada 6 (13 de dezembro, NFC X Elétrico F. C.)
Jornada 7 (10 de janeiro, NFC X Casa do Benfica de Portalegre)
Jornada 8 (17 de janeiro, NFC X U. D. de Sousel)
Jornada 12 (7 de março, NFC X Elétrico F. C.)

JUNIORES-TAÇA, jogos com início às 11h30

Jornada 2 (22 de novembro, NFC X Casa do Benfica de Portalegre)

Previsão de custos: 15 jogos x 4 horas x 11,45 €/hora = 687,00 €.

Este tipo de utilização está previsto no Regulamento de Utilização do Pavilhão Desportivo, Ordem de Prioridades n.º 4 do artigo 7.º (atividades promovidas por clubes e coletividades do Município).

De acordo com o Regulamento da Tabela de Taxas, Tarifas e Preços, o custo de utilização do pavilhão desportivo para atividades regulares (artigo 24.º, ponto 1.1), é de 11,45 €/hora, isento de IVA.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.ª Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes.

PONTO Nº 10 – Acordo de colaboração entre Autarquia, a Coudelaria Ribeirinho Paralta e o Agrupamento de escolas de Nisa. Ano Letivo 2025/2026.

Serviço: DSC

Deliberação: 236/2025

CMN | Modelo 63

Câmara Municipal de Nisa | Praça do Município – 6050-358 Nisa | Telefone: 245 410 000 | Fax: 245 412 799 | Contribuinte: 506 612 287
e-mail: geral@cm-nisa.pt | www.cm-nisa.pt

6 de 7



**CÂMARA
MUNICIPAL
NISA**

MUNICÍPIO DE NISA
REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL
DE 21 DE OUTUBRO DE 2025

MINUTA Nº 25/2025

O Executivo Reunido aprova por Unanimidade, a retirada do presente ponto da Ordem de Trabalhos por se estar em período de gestão e não se poder deliberar nada que envolva custos.

Agendar na primeira reunião do próximo mandato.

Com 5 (cinco) votos a favor, Presidente Dr.^a Maria Idalina Trindade, Vice-Presidente Dr. José Dinis Serra e Vereadores, Dr. José Leandro Semedo, Prof. Maria de Fátima Dias e do Vereador Dr. Manuel Bichardo.

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

PONTO Nº 11 – Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem

Serviço: SEA

Deliberação: 237/2025

A Presidente da Câmara Municipal referiu que, para efeitos de eficácia externa imediata, conforme vontade expressa da maioria dos Eleitos, “Poder-se-ão considerar aprovadas as Deliberações em Minuta”, pelo que a mesma foi aprovada e as mesmas deliberações poderão adquirir a eficácia externa legalmente prevista, conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 57º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro.

A presente Minuta, depois de lida em voz alta aos Eleitos presentes e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 07 rubricadas, pela Presidente da Reunião e Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos e para cumprimento do disposto no nº 3 do art.º 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro.

A Presidente da Reunião,

(Dr.^a Maria Idalina Alves Trindade / A Presidente da CM Nisa)

O Coordenador Técnico,

António da Piedade Pimpão Crespim
(António da Piedade Pimpão Crespim/Sec)