



**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3/ 2026

INÍCIO: 15H15 - TERMO:17H10

**LOCAL: NISA – “AUDITÓRIO DA BIBLIOTECA MUNICIPAL DR. MOTTA E MOURA” –
PRAÇA DA REPÚBLICA, NISA**

PRESENCAS:

ELEITOS: Maria Idalina Alves Trindade, Maria de Lurdes dos Reis Duarte Bento, Carlos José Filipe Canatário, Paulo José Ribeirinho Vilela Mendes, Jorge Manuel Barreiros da Graça, Luís Duarte Miguéns Tremeceiro da Silva, Pedro Póvoa Barreto, Maria do Rosário Cordeiro da Silva, Maria Vitoriano Franco Narciso Serralha, Olga Maria Pereira Ferrer, David José Nunes Esteves, Beatriz Sequeira dos Santos Pina, Isabel Branco Weffort, Ilda Maria Pires da Cruz, Carlos José Serralha Temudo Ribeirinho.

UNIÃO/JUNTAS DE FREGUESIA: Rui Miguel Mourato Canatário, José da Silva Costa, Joaquim da Piedade Ferreira Carita, José António Semedo Miguéns, José Manuel Matias Salgueiro, João Miguel Fonseca Godinho, Mário Rui de Gouveia Macedo.

FALTAS MEMBROS DA AM:

- Ilídio Luis Balonas Palheta;
- Francisco Batista de Sena Cardoso;
- José de Jesus Dinis Caixado;
- Luís Carlos Saboeiro dos Santos Cardoso.

OBSERVAÇÕES:

Eleitos substituídos ao abrigo do disposto na Lei nº 169/99, de 18/09: - Conforme nº 1 do art.º 78º (substituto convocado nos termos do nº 1 do artº 79º):

- Ilídio Luis Balonas Palheta (Substituído por Carlos José Filipe Canatário);
- Francisco Batista de Sena Cardoso (Substituído por Paulo José Ribeirinho Vilela Mendes);
- José de Jesus Dinis Caixado (Substituído por Olga Maria Pereira Ferrer);



**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
(27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3/2026

- Luís Carlos Saboeiro dos Santos Cardoso (Substituído por Maria Vitoriano Franco Narciso Serralha)

Por parte do Executivo, verificaram-se as presenças da Câmara:

Presidente da Câmara Municipal de Nisa, José Dinis Samarra Serra Vice-Presidente, José Leandro Lopes Semedo e dos Vereadores, João José Cabim Malpique Rufino, Fernanda Maria Bizarro Policarpo e Ana Cecília Manteiga Carrilho.

PONTO Nº 1 – SUBSTITUIÇÃO DE MEMBROS DA ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE NISA. TOMADA DE POSSE DE CARLOS FILIPE CANATÁRIO E OLGA MARIA PEREIRA FERRER.

Serviço: AM

Foram empossados, como membros da Assembleia Municipal de Nisa, ao abrigo da legislação a que se faz referência, os Eleitos a seguir indicados:

- **Carlos José Filipe Canatário**, Eleito pelo PPD/PSD, nos termos do nº 1 do art.º 79º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, em substituição de Ilídio Luis Balonas Palheta, que apresentou um pedido de ausência ao abrigo do disposto nos nºs 1 e 2 do art.º 78º da mencionada Lei nº 169/99, convocado através do Ofício Nº 13/2026- AM, com data de 21 de abril de 2026;

- **Olga Maria Pereira Ferrer**, Eleita pela Coligação Democrática Unitária- CDU, nos termos do nº 1 do art.º 79º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, por impedimento dos cidadãos que a precedem nos termos do art.º 221º da Lei Orgânica nº 1/2021 de 14/08, na sua redação atual e porque os cidadãos colocados nos lugares posteriores na referida lista terem mostrado indisponibilidade por motivos profissionais, em substituição de José de Jesus Dinis Caixado, que apresentou um pedido de ausência ao abrigo do disposto nos nºs 1 e 2 do art.º 78º da mencionada Lei nº 169/99, convocada através do Ofício Nº 17/2026- AM, com data de 21 de abril de 2026;

- **Maria Vitoriano Franco Narciso Serralha**, Eleita pelo PS- Partido Socialista, nos termos do nº 1 do art.º 79º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro, por impedimento do cidadão que a precede nos termos do art.º 221º da Lei Orgânica nº 1/2021 de 14/08, na sua redação atual e porque o cidadão colocado no lugar posterior na referida lista ter mostrado indisponibilidade, em substituição de Luis Carlos Saboeiro dos Santos Cardoso, que apresentou um pedido de



**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
(27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3/ 2026

ausência ao abrigo do disposto nos nºs 1 e 2 do art.º 78º da mencionada Lei nº 169/9, convocada através do Ofício Nº 19/2026- AM, com data de 27 de abril de 2026;

PONTO Nº 2 – INTERVENÇÃO DE MUNÍCIPIES

Espaço dedicado à intervenção dos munícipes, nos termos do art.º 49º da Lei nº 75/2013, de 12/09, da Lei nº 28/2020, de 08/07 e do art.º 22º do Regimento da AMNisa

- Verificou-se a intervenção do Senhor Amílcar Pires.

PONTO Nº 3 – INCLUSÃO DE ASSUNTO(S) NA ORDEM DE TRABALHOS

Serviço: **AM**

Deliberação: **11/2026**

Nos termos do disposto no nº 2 do art.º 50º da Lei nº 75/2012, de 12 de setembro, incluir o(s) assunto(s) a seguir indicados(s), que irá (ão) constituir o(s):

- **PONTO Nº 10 – Proposta de Pronuncia da Assembleia Municipal de Nisa em sede de Consulta Pública – Proposta de definição do Âmbito (PDA do Projeto da Central Fotovoltaica de Gáfete e respetiva Linha de Muito Alta tensão (LMAT)).**

Serviço: **AM**

A Assembleia Municipal de Nisa reunida aprova, por Unanimidade, com 22 votos a favor.

Aprovado por Unanimidade dos presentes.

PONTO Nº 4 - PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

- **Apreciação e votação de Ata(s) da sessão(ões) da Assembleia Municipal de Nisa**

Apreciada e votada, com dispensa da sua leitura (nº 1 do art.º 57º da Lei n 75/2012 de 12/09.

- **Ata nº2/2026 da Sessão Ordinária da Assembleia Municipal de 23 de fevereiro de 2026, aprovada por Maioria 17 (Dezassete) votos a favor, PS, PSD e CDU) e 5 (cinco) abstenções PS (3) e PSD (2) por parte dos eleitos não presentes na Sessão.**



- Assuntos para conhecimento

- Relação de Processos do Jurista Municipal, com a relação dos processos judiciais relativos ao Município;
- Autorização Genérica no âmbito da Lei dos Compromissos a ser presente à sessão da Assembleia Municipal;
- Resposta ao requerimento da Assembleia Municipal por parte da CDU – Coligação Democrática Unitária, relativa ao Ponto nº1 da ordem de trabalhos da Reunião de Câmara de 23/02/2026 – “Auditoria externa das Contas do Município por 12 meses. Submissão à Assembleia Municipal da Decisão de Adjudicação e Minuta”;
- Resposta ao requerimento da Assembleia Municipal por parte do PPD/PSD, relativa ao Ponto nº1 da ordem de trabalhos da Reunião de Câmara de 23/02/2026 – “Auditoria externa das Contas do Município por 12 meses. Submissão à Assembleia Municipal da Decisão de Adjudicação e Minuta”;

Informações dos Eleitos:

Por parte da Assembleia Municipal de Nisa:

- Carlos José Serralha Temudo Ribeirinho;
- Luís Duarte Miguéns Tremoceiro da Silva;
- Maria de Lurdes dos Reis Duarte Bento, com leitura de saudação dos 50 anos da Constituição da República Portuguesa.
- Carlos José Filipe Canatário;
- Presidente da Assembleia Municipal, Maria Idalina Alves Trindade.

Por parte da Câmara Municipal de Nisa:

- Presidente da Câmara Municipal de Nisa, José Dinis Samarra Serra.



**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
(27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3/ 2026

PONTO Nº 5 – INFORMAÇÃO SOBRE A ATIVIDADE MUNICIPAL E SITUAÇÃO FINANCEIRA alínea e) do nº 1 do art.º 53º da lei nº 169/99, de 18 de setembro.

Por parte da Assembleia Municipal de Nisa:

- Não houve

PONTO Nº 6 – Doação de área de terreno para integrar o domínio público – Largo da Hidroelétrica, em Nisa.

Serviço: **SCPP**

Deliberação: **12/2026**

Tendo em conta a Informação Proposta nº 2343/2026 de 11 de março da Seção de contratualização Pública e Património e da Deliberação de Câmara nº 102/2026, de 16/03, a Assembleia Municipal Reunida aprova por Unanimidade, receber a doação de uma área de 4.80 m2 referente a um prédio situado no Largo da Hidroelétrica, nºs 14 e 16 em Nisa e pertencente a Nuno Miguel Semedo Toucinho, nos termos da alínea q) do nº1 do art.º 25º da Lei 75/2013 de 12/09.

22 votos a favor

Aprovado por /Unanimidade dos presentes.

PONTO Nº 7 – Regulamento Municipal de Direito á Habitação ao abrigo do Programa de Apoio ao Acesso á habitação 1º Direito.

Serviço: **GJCA**

Deliberação: **13/2026**

Nos termos da IP Nº 3481/2026, de 14 de abril, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria e Deliberação Camarária nº 150/2026 de 20/04, a Assembleia Municipal Reunida aprova por Maioria, o Regulamento Municipal de Direito á habitação ao Abrigo do Programa de Apoio ao Acesso á Habitação 1º Direito, nos termos do art.º 25º, nº1 alínea g) da Lei nº 75/2013 de 12/09, com as alterações introduzidas pelo D.L. nº 10/2024 de 08/01.

- 18 votos a favor e 4 abstenções (PSD).

Aprovado por Maioria dos presentes.



**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
(27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3 / 2026

PONTO Nº 8 – Património Líquido / investimento e Inventário da Câmara Municipal de Nisa - Exercício de 2025.

Serviço: SCPP

Deliberação: 14/2026

Nos termos da Informação/Proposta Nº 3519/2026, da Seção de Contratualização Pública e Património datada de 15 de abril de 2026 e Deliberação Camarária nº 162/2026 de 20/04, para cumprimento da alínea l) do nº 2 do art.º 25º da Lei nº 75/2013, conjugado com o Ponto 5 - Nota 12 do Dec. Lei nº 192/2015 de 11/09, a Assembleia Municipal Reunida aprova por Maioria, o Património Líquido/Investimentos e Inventário da Câmara Municipal de Nisa - Exercício de 2025, no valor total, em Património Bruto de 125.701.721,97 €, em Depreciações Acumuladas de 71.049.242,62€ e em Património Líquido de 54.652.479,35€ e que é constituído por Investimento, Bens do Domínio Público, Investimentos Financeiros, Activos Fixos Tangíveis, Activos Intangíveis e Investimentos em Curso .

Acréscimos patrimoniais no ano de 2025 tiveram um valor bruto de 7.576.605,70 €;

Diminuições patrimoniais no ano 2025 tiveram um valor bruto de 6.583.964,44€ (inclui abates, desvalorizações e depreciações/amortizações)

Valor das depreciações do exercício 2025 – 3.907.860,58€.

O património bruto teve um aumento em 2025 no valor de 4.178.831,64€.

Os investimentos em curso abrangem os investimentos de adição, melhoramento ou substituição enquanto não estiverem concluídos pelo que é de uso temporário.

No ano de 2025 os investimentos em curso, foram concluídos 15 - valor 3.570.321,92€ e mantêm-se em curso 14 obras – valor de 4.134.960,58€, conforme anexos Resumo de Investimentos em Curso.

Quanto á classe 3 – Inventario que inclui as existências, adquiridas para venda ou para uso interno sendo o total do inventário em armazém a 31/12/2025 no valor de 512.550,67€.

- 12 (doze)votos a favor (PS) e 10 (dez) abstenções (CDU e PSD)

Aprovado por Maioria dos presentes.

PONTO Nº 9 – Prestação de Contas da Câmara Municipal de Nisa do ano de 2025.

Serviço: SF

Deliberação:15/2026

Nos termos da IP Nº 3524/2026, de 15 de abril, da Secção Financeira e Deliberação Camarária nº 166/2026 de 20/04, para cumprimento da alínea l) do nº 2 do art.º 25º da Lei nº 75/2013 de



**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3/ 2026

12/09, a Assembleia Municipal Reunida aprova por Maioria, a prestação de contas, relativa ao ano de 2025, de acordo com as seguintes situações aplicáveis:

Balanço:

Total do ativo: 59.100.942,14€;

Património líquido: 59.622.855,83€;

Passivo: 2.478.086,31€;

Rendimentos e Gastos (DR)

Resultado líquido: 19.146,06€;

Recebimentos e pagamentos (DFC)

Saldo da execução orçamental: 1.848.125,52€;

Saldo de operações de tesouraria: 231.457,16 €

Desempenho Orçamental (DDORC)

Recebimentos: 20.348.233,50€;

Pagamentos: 18.500.107,98€;

Saldos iniciais de desempenho orçamental: 1.939.503,70 €;

Operações de Tesouraria: 299.635,60€;

Saldos finais do desempenho orçamental: 1.848.125,52 €;

Operações de Tesouraria: 231.457,16 €.

Intervenções:

Por parte da Câmara Municipal de Nisa:

- Presidente, **José Dinis Samarra Serra**.

Por parte da Assembleia Municipal de Nisa:

- Presidente, **Maria Idalina Alves Trindade**;

- Maria de Lurdes dos Reis Duarte Bento;

- José da Silva Costa;

- Luís Duarte Miguéns Tremeceiro da Silva

- 12 (doze) votos a favor (PS).
- 10 (dez) votos contra CDU e PSD, ambos com declaração de voto.

Aprovado por Maioria dos presentes

PONTO Nº 10 – Proposta de pronuncia da Assembleia Municipal de Nisa em sede de Consulta Pública – Proposta de definição do Âmbito (PDA) do Projeto da Central Fotovoltaica de Gáfete e respetiva Linha de Muito Alta tensão (LMAT).

Serviço: AM

Deliberação:16/2026

No âmbito do procedimento de Avaliação de Impacte Ambiental relativo ao projeto supramencionado, a Assembleia Municipal de Nisa reunida aprova por Unanimidade, a proposta de pronuncia e fundamentada oposição de implementação do referido projeto nos termos propostos, com base nos pressupostos técnicos e legais, por considerar o projeto manifestamente contrário às normas legais e regulamentares aplicáveis, da implementação da Linha de Muito Alta Tensão e da Central Fotovoltaica, nestas condições, em que constitui um fator impeditivo da estratégia de desenvolvimento local e uma ameaça ao equilíbrio biofísico do concelho. Nesse sentido, solicitando a emissão de uma Decisão de Impacte Ambiental (DIA) desfavorável.

- 22 (vinte e dois) votos a favor.

Aprovado por Unanimidade dos presentes

PONTO Nº 11 - Faltas de Eleitos a esta Sessão da Assembleia Municipal

Relativamente aos Eleitos a seguir indicados, foi comunicado à AMNisa e por escrito, conforme emails datados, respetivamente, de 17, 20 e 25/04/2026, que os mesmos iriam faltar à presente Sessão e a Mesa da AMNisa, nos termos da alínea j) do nº 1 do art.º 29º da Lei nº 75/2013, de 12/09 e do nº 4 do art.º 41º do Regimento, entendeu proceder à justificação das respetivas faltas:

- E-mail do Eleito, Ilídio Luis Balonas palheta de 17/04/2026, informando não poder estar presente na próxima sessão da Assembleia Municipal.





**ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
NISA**

**MUNICÍPIO DE NISA-ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
SESSÃO ORDINÁRIA DE ABRIL DE 2026
(27 DE ABRIL DE 2026)**

MINUTA Nº 3/ 2026

- E-mail do Eleito, José de Jesus Dinis Caixado de 17/04/2026, informando não poder estar presente na próxima sessão da Assembleia Municipal, por motivo de intervenção cirúrgica;
- E-mail do Eleito, Francisco Batista de Sena Cardoso de 20/04/2026, informando não poder estar presente na próxima sessão da Assembleia Municipal, por motivo de exames médicos;
- E-mail do Eleito, Luis Carlos Saboeiro dos Santos Cardoso de 25/04/2026, informando não poder estar presente na próxima sessão da Assembleia Municipal, por motivos profissionais.

PONTO Nº 12 - Aprovação em Minuta das Deliberações que antecedem.

Serviço: SEA

Deliberação: 17/2026

Podendo as mesmas adquirir a eficácia legalmente prevista conforme o disposto nos nºs 3 e 4 do art.º 92º da Lei nº 169/99, de 18 de setembro.

- 22 – Votos a Favor

Aprovado por Unanimidade pelos presentes

A presente Minuta, depois de lida em voz alta e aprovada, vai ser devidamente assinada e as suas folhas, em número de 9, rubricadas pela Presidente da Reunião e da Mesa da Assembleia Municipal de Nisa, Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António da Piedade Pimpão Crespim, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, em serviço na Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de secretário, nos termos do disposto no nº 3 do art.º 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

A Presidente da Reunião

(Maria Idalina Alves Trindade)

(Presidente da Mesa da AMNisa)

O Coordenador Técnico

(António da Piedade Pimpão Crespim)

(Secretário)