

EXM<sup>a</sup> SENHORA  
PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL  
DE NISA

REGISTO DE ENTRADA

Procedimento

**LICENCIAMENTO - OBRAS DE DEMOLIÇÃO**

(artº 9º do Dec.-Lei 555/99 de 16/12, republicado pela Lei 60/2007 de 04/09)

\_\_\_\_\_, estado civil \_\_\_\_\_,  
profissão \_\_\_\_\_, contribuinte fiscal nº \_\_\_\_\_,  
bilhete de identidade nº \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_\_, arquivo de identificação  
\_\_\_\_\_, com residência/ sede \_\_\_\_\_,  
nº \_\_\_\_\_, \_\_\_\_º andar, na localidade de \_\_\_\_\_, código postal \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_,  
telefone/ telem. nº \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_,  
freguesia de \_\_\_\_\_, Município de \_\_\_\_\_, na qualidade de  
 Proprietário,  Co-Proprietário,  Mandatário,  Arrendatário,  Outro, requer nos termos legais  
Licença pelo prazo de \_\_\_\_\_, para execução das Obras de Demolição, a realizar no prédio sito  
\_\_\_\_\_, nº/Lote \_\_\_\_\_,  
localidade \_\_\_\_\_, freguesia \_\_\_\_\_, confrontando  
a Norte com \_\_\_\_\_, a Sul com \_\_\_\_\_, a Nascente com  
\_\_\_\_\_, e a Poente com \_\_\_\_\_, prédio esse descrito na  
Conservatória do Registo Predial sob o nº \_\_\_\_\_ e inscrito na respectiva matriz sob o nº \_\_\_\_\_.

Elementos a juntar no âmbito do art 13º da Portaria nº 232/2008, de 11 de Março.

**COMPROVANTES:**

- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que confira a faculdade de realização da operação;
- Certidão da Conservatória do Registo Predial;
- Termos de Responsabilidade assinados pelo director de fiscalização de obra e pelo director de obra;
- Plantas à escala 1:2500, ou superior, com a indicação precisa do local onde se situa a obra objecto do pedido de demolição e, existindo plano director municipal, plano de urbanização ou de pormenor, extractos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação e das respectivas plantas de condicionantes, planta de síntese da operação de loteamento, quando exista, com a indicação precisa do referido local;
- Planta de localização e enquadramento à escala da planta de ordenamento do plano director municipal, assinalando devidamente os limites da área objecto da operação;
- Extractos das plantas do plano especial de ordenamento do território vigente;
- Memória descritiva e justificativa esclarecendo devidamente a pretensão, descrevendo sumariamente o estado de conservação do imóvel com junção de elementos fotográficos, indicando os prazos em que se propõe iniciar e concluir a obra, as técnicas de demolição a utilizar, as quais são acompanhadas de peças escritas e desenhadas justificativas das mesmas, bem como o local de depósito dos entulhos;
- Descrição da utilização futura do terreno, com junção do projecto de arquitectura da nova edificação, se existir;
- Cópia da notificação da Informação Prévia que antecedeu o pedido, caso exista;
- Ficha de elementos estatísticos;
- Plantas à escala 1:2500, ou superior, com a indicação precisa do local onde se situa a obra objecto do pedido de demolição, dos elementos e valores naturais e construídos, servidões administrativas e restrições de utilidade pública, e, quando exista plano director municipal, plano de urbanização ou de pormenor, extractos das plantas de ordenamento, de zonamento e de implantação e das respectivas plantas de condicionantes e da planta de síntese da operação de loteamento, quando exista, com a indicação precisa do local;
- Declaração de titularidade de alvará emitido pelo InCI, I.P., com habilitações adequadas à natureza e valor da obra, a verificar através da consulta do portal do InCI, I.P., pela entidade licenciador, no prazo previsto para a decisão.

Assinatura do Requerente

---

---

---