

Nisa, 23.Julho

Apresentação do Projecto de Requalificação da Urbanização da Cevadeira

A Câmara Municipal de Nisa e a Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Graça promovem a 23 de Julho, pelas 18H00, no salão Nobre dos Paços do Concelho, uma sessão pública para apresentação do projecto de Requalificação Urbana do Bairro da Cevadeira. Na sessão participarão eleitos da Câmara e da Junta de Freguesia e técnicos do Gabinete Técnico da autarquia que elaboraram o projecto.

O projecto tem como principal objectivo a requalificação da urbanização da Cevadeira, prevendo-se a definição de passeios e zonas de estacionamento, assim como a definição áreas de logradouros a ceder aos proprietários, para onde se prevê a marcação de muros que concedam aos arruamentos um carácter mais linear e urbano. A área de intervenção é delimitada pela Rua do Convento, pela Rua Professor José Ribeirinho e pela Rua C (Rua contígua ao Quartel da GNR), ocupando uma área com cerca de 6100m².

LINHAS GERAIS DA PROPOSTA

De uma maneira geral mantém-se o desenho existente, excepto em casos onde se prevê a implantação de lugares de estacionamento e de reestruturação do espaço rodoviário, sobretudo em dois cruzamentos. Neste âmbito, a maioria dos lancis mantém-se; os passeios terão no mínimo 0,90 metros de largura em extensões inferiores a 7 metros, na zona dos muros a construir em zonas contíguas aos estacionamentos a largura mínima dos passeios será de 1,50 m.

Será definida de uma linha a partir da qual se fará a conversão do espaço público em logradouro privado, através de uma alteração do loteamento.

Os muros contíguas ao arruamento serão construídos pela autarquia, enquanto que os muros divisórios dos logradouros serão da responsabilidade dos proprietários.

O projecto prevê manter as árvores de arruamento existentes.

Serão criados 25 lugares de estacionamento ao longo da Rua C (contígua ao quartel da GNR), e no espaço traseiro aos fogos deste arruamento. Na parte traseira da rua C, onde se faz a circulação pedonal e acessos a algumas garagens prevê-se a criação de lugares de estacionamento. Toda esta área será pavimentada em asfalto betuminoso.

O projecto propõe a criação de duas zonas de jogos tradicionais na zona em frente ao quartel da GNR. Nesta zona, reservada à estadia e lazer, serão instalados alguns bancos.

Plantas gerais da área de intervenção do Projecto de Requalificação Urbana do Bairro da Cevadeira

LEGENDA

- ZONAMENTO**
- 1 ZONA DE ESTACIONAMENTOS EXISTENTES
 - 2 ZONA DE ESTACIONAMENTOS PROPOSTOS
 - 3 ZONA DE JOGOS TRADICIONAIS
 - 4 ZONA DE ESCADAS
 - 5 ZONA DESTINADA A LOGRADOURO PNEUMÁTICO

ESTRUTURA VERDE

- ÁRVORES PROPOSTAS (8 unidades)
- ÁRVORES EXISTENTES

PAVIMENTOS E OUTROS REVESTIMENTOS

- ASFALTO BETUMINOSO
- CUBOS (5 x 5cm) GRANITO AZUL DE ALPILHÃO
- CUBOS (11 x 11cm) GRANITO AZUL DE ALPILHÃO
- CUBOS (11 x 11cm) MARMÓRE
- CUBOS (5 x 5cm) CALCÁRIO
- CUBOS (11 x 11cm) CALCÁRIO
- CASCAS DE PENEIRO
- SABED
- REDETA TIPO "AGULHONTE"
- CALDEIRA PROPOSTA (30CM ALTEZA) EM ALUMÍNIO DO TIPO
- REDEADA E ENVERNIZADA
- LANCEL EXISTENTE EM BRITÃO PRÉ-FABRICADO
- LANCEL PROPOSTO EM BRITÃO PRÉ-FABRICADO
- LANCEL DE BRITÃO PROPOSTO EM BRITÃO PRÉ-FABRICADO
- LANCEL GRELHA MISTO PRÉ-FABRICADO
- LANCEL EM ALUMÍNIO TIPO "REDEADOR"
- NIPO PROPOSTO EM ALUMÍNIO DE BLOCOS DE BRITÃO
- PRÉ-FABRICADO REDEADO E PINTADO A BRANCO
- NIPO EXISTENTE EM ALUMÍNIO DE BLOCOS DE BRITÃO
- PRÉ-FABRICADO REDEADO E PINTADO A BRANCO
- NIPO EXISTENTE EM ALUMÍNIO DE BLOCOS DE BRITÃO
- PRÉ-FABRICADO REDEADO E PINTADO A BRANCO

EQUIPAMENTOS

- BANCO COM COSTAS (7 unidades)
- PARQUEIRA (4 unidades)

SISTEMA DE ENTERRAMENTO DE RESÍDUOS URBANO

- VERDE (1 unidade)
- PAPÉL (1 unidade)
- EMBALAGENS DE PLÁSTICO/METAL (1 unidade)
- RESÍDUOS ORGÂNICOS (2 unidades)



NOTA: As distâncias entre o passeio e os muros a construir terão que ser respeitadas, nomeadamente as áreas a ocupar com equipamentos urbanos que não estejam em obra.