

## Abertura da Reunião

Aos 10 dias do mês de Abril, do ano de 2018, na Vila de Nisa e Edifício da Biblioteca Municipal, sito na Praça da República, quando eram 09h40, compareceram a Presidente da Câmara, Dr<sup>a</sup> Maria Idalina Alves Trindade, o Vice-Presidente da Câmara, Enferm. António José Parreira Dinis e os Vereadores, Sr. Vitor Manuel Tavares Martins, Sr<sup>a</sup> Maria de Fátima Semedo Dias e Prof<sup>a</sup> Maria da Conceição Pestana Serra, a fim de se realizar a Primeira Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, do corrente mês de Abril.

E como se encontravam em número legal para se poderem constituir em Reunião, foi a mesma declarada aberta pelo Presidente da mesma e da Câmara Municipal de Nisa, Maria Idalina Trindade, para cumprimento do que determina a alínea p) do nº 1 do Artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

Compareceram a esta Reunião, para prestar os esclarecimentos que viessem a tornar-se necessários, relativamente aos assuntos agendados na respectiva Ordem de Trabalhos e que dizem directamente respeito aos serviços de cada um, a Eng<sup>a</sup> Lurdes Vilela, do Gabinete de Apoio, a Dr<sup>a</sup> Vera Simão, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, a Dr<sup>a</sup> Sónia Rebelo, Oficial Público, a Sr<sup>a</sup> Graça Paulo, da Secção de Contratualização Pública e Património, o Dr. Bento Semedo, da Subunidade Sócio Cultural e os Arqt<sup>os</sup> João Portalete e João Batista, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais.

Procedeu-se, seguidamente, à análise e discussão, tendo em vista a eventual aprovação dos assuntos que constituem a Ordem de Trabalhos da reunião, sendo que os resultados e respectivas votações são as que para cada um a seguir se indica e de que é lavrada a respectiva Acta, conforme o nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro.

### **Ponto Nº 1 – SEA – Intervenção de munícipes.**

Por não haver qualquer munícipe na sala, não se verificou, por conseguinte, nenhuma intervenção.

### **Ponto Nº 2 - SEA - Período de antes da Ordem do Dia.**

#### **- Apreciação e votação de Acta(s) de Reuniões de Câmara:**

Foi submetida à apreciação do Executivo, a Acta Nº 6/2018, referente à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, realizada no dia 20 de Março de 2018, relativamente à qual foi declarado que era dispensada a sua leitura, para cumprimento do disposto no nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, uma vez que, do texto original, foi distribuída, previamente, uma cópia por todos os Eleitos, tendo sido aprovada por unanimidade.

#### **- Assuntos para conhecimento:**

Foi disponibilizada, para conhecimento do Executivo, uma participação de gozo de férias da Presidente da Câmara, em 4 e 5 de Abril de 2018.

#### **Informações dos Eleitos:**

Este espaço, conforme o disposto no artº 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, é destinado à intervenção dos eleitos, para tratamento de assuntos gerais de interesse autárquico, relacionados com o Concelho e o funcionamento da Câmara Municipal, tendo usado da palavra, os Eleitos a seguir indicados, que fizeram as intervenções a que se faz referência:

- Vereadora Maria de Fátima Dias disse que os vereadores da oposição, há várias vezes a esta parte e em sucessivas reuniões, têm vindo a solicitar a disponibilização de um espaço condigno onde possam fazer, de forma eficaz e em privado, o atendimento aos munícipes que a eles recorrem, para expor assuntos e factos que têm a ver com aspectos relacionados com o concelho de Nisa, sendo que e até ao presente momento, aquele pedido não foi



atendido e que, a verificar-se esta situação, terão que recorrer a um espaço no exterior. Relativamente à não realização da Reunião de Câmara que deveria ter lugar no dia 3 do corrente, os vereadores da CDU acham que se cometeu uma ilegalidade e que se tratou de uma grande falta de respeito para com os eleitos, uma vez que não foram alertados para tal alteração de forma atempada, uma vez que a mesma tinha sido pensada há algum tempo, a fazer fé nas datas dos despachos da Presidente da Câmara, proferidos nas informações/propostas que constituem os Pontos Nºs 20 e 21 da presente reunião.

- Presidente da Câmara e respondendo à Vereadora Fátima Dias, disse que, quando a mesma tiver alguém para atender, que entre em contacto e que avise o Gabinete de Apoio, para lhe ser destinado um espaço para este efeito. Quanto à alteração da data da reunião de câmara, esclareceu que não foi cometida qualquer ilegalidade, pois a mesma foi levada a cabo usando fundamentos que a Lei permite e que foram cumpridos todos os prazos para se poder alterar e avisar o executivo.

### **Ponto Nº 3 - SF - Deliberação Nº 51/2018**

#### **Resumo Diário de Tesouraria.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade e nos termos da documentação previamente disponibilizada pela Secção Financeira, cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Ata, a situação relativa ao Resumo Diário da Tesouraria nº 63, referente ao dia 3 de Abril de 2018 e em que os respetivos numerários são os a seguir transcritos:

- Operações orçamentais: 3.093.173,15€ (três milhões, noventa e três mil, cento e setenta e três euros e quinze cêntimos);
- Operações não orçamentais: 260.744,89€ (duzentos e sessenta mil, setecentos e quarenta e quatro euros e oitenta e nove cêntimos).

### **Ponto Nº 4 - GA - Deliberação Nº 52/2018**

#### **Apoio a Juntas/Uniões de Freguesia do Concelho de Nisa.**

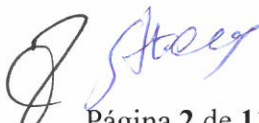
Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta os pedidos apresentados na Câmara Municipal e as informações prestadas pelos serviços respectivos, o Executivo reunido delibera, por unanimidade e conforme conteúdo das informações/propostas a seguir indicadas, prestar o apoio solicitado:

- Conforme Informação/Proposta Nº 6/2018, de 20 de Fevereiro de 2018, do Gabinete de Apoio, disponibilizar uma tenda desmontável e transporte, com isenção de pagamento das taxas devidas, à União de Freguesias de Arez e Amieira do Tejo, para a realização do seu tradicional convívio do 1º de Maio, a realizar no dia 1 do referido mês;
- Conforme Informação/Proposta Nº 19/2018, de 19 de Março de 2018, do Gabinete de Apoio, disponibilizar transporte, entre Tolosa e Nisa e vice-versa, para a deslocação da Banda de Nisa, com isenção de pagamento das taxas devidas, à Junta de Freguesia de Tolosa, tendo em vista a actuação da mesma XIX Feira do Queijo, em 19 de Maio de 2018.

### **Ponto Nº 5 - GA - Deliberação Nº 53/2018**

#### **Comemorações do 44º Aniversário do 25 de Abril - Atribuição de Medalhas de Honra do Município.**

Relativamente ao assunto referido em epígrafe e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 31/2018, datada do dia 3 de Abril de 2018, do Gabinete de Apoio, subscrita pela Vereadora Maria da Conceição Serra, cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Municipal de Nisa reunida e ao abrigo do disposto no artº 7º do Capítulo III do “Regulamento Municipal de Atribuição de Insígnias e Medalhas”, aprova por unanimidade, o seguinte:



Página 2 de 11



- Atribuir a Medalha de Honra do Município aos 30 representantes do poder autárquico do Concelho de Nisa, que se encontram ainda vivos e que foram eleitos nas primeiras eleições para as autarquias locais após a Revolução de Abril de 1974, realizadas em 12 de Dezembro de 1976 e que são os seguintes:

. Pela Assembleia Municipal:

- Arménio de Pina Morais de Almeida, Francisco de Matos Agostinho, Emílio da Graça Rufino Reinho e José da Graça Bagulho;

. Pela Câmara Municipal:

- Manuel Vences Cordeiro, Júlio Almeida Pires, Francisco Pereira Trindade e Anselmo Semedo Louro;

. Pela Junta de Freguesia de Alpalhão:

- José Joaquim Peliquito Manteiga, José Mourato Canatário, António Rovisco Serafim e João Martins Ribeiro Fortunato;

. Pela Junta de Freguesia de Amieira do Tejo:

- José Manuel da Costa Alves;

. Pela Junta de Freguesia de Arez:

- João Almeida da Silva e José do Rosário Tomás;

. Pela Junta de Freguesia do Espírito Santo:

- Aníbal dos Santos Valente Melato, José da Cruz Laré e José Maria Caixado;

. Pela Junta de Freguesia de Montalvão:

- António Gordo Rebelo

. Pela Junta de Freguesia de Nossa Senhora da Graça:

- António Maria Curado Ventura, Joaquim Maria Pereira Marzia e António Maria Semedo;

. Pela Junta de Freguesia de Santana:

- Olívio Mendes Ramalhete, João António Pires Silveiro, José Tôco São Pedro e José Dinis Lopes;

. Pela Junta de Freguesia de São Matias:

- António Diogo Guerra;

. Pela Junta de Freguesia de São Simão:

- Francisco Carrilho de Almeida;

. Pela Junta de Freguesia de Tolosa:

- Emídio José Vences e José Francisco Branco;

- Remeter o presente processo à Sessão de Abril da Assembleia Municipal de Nisa, nos termos legalmente estabelecidos.

A Presidente da Câmara declarou-se impedida de votar, uma vez que, da listagem de homenageados apresentada, constam familiares seus, tendo-se ausentado da sala.

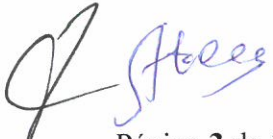
#### **Ponto Nº 6 - GA - Deliberação Nº 54/2018**

#### **Atribuição de Medalhas de Reconhecimento Desportivo a Atletas e Associações do Concelho de Nisa.**

Relativamente ao assunto referido em epígrafe e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 32/2018, datada do dia 4 de Abril de 2018, do Gabinete de Apoio, subscrita pela respectiva Adjunta e cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Municipal de Nisa reunida e ao abrigo do disposto no "Regulamento Municipal de Atribuição de Insígnias e Medalhas", aprova por unanimidade, o seguinte:

- Atribuir a Medalha de Reconhecimento Desportivo do Município:

. Aos atletas da Secção de Trail da Inijovem, Paulo Marques e Cláudio Piedade, por terem alcançado o 1º lugar, respectivamente, no Campeonato Distrital de Trail Longo - Escalão M50 e no Campeonato Distrital de Trail Curto - Escalão Sub-23M;





. À Equipa de Benjamins (Sub-10) do Sport Nisa e Benfica, por se ter sagrado Campeã da Série A - 1ª Fase do Campeonato Distrital de Benjamins, da Associação de Futebol do Distrito de Portalegre;

- Remeter o presente processo à Sessão de Abril da Assembleia Municipal de Nisa, nos termos legalmente estabelecidos.

**Ponto Nº 7 - GA - Deliberação Nº 55/2018**

**Denúncia dos Contratos Interadministrativos e Acordos de Execução vigentes com as Juntas e Uniões de Freguesia do Concelho de Nisa.**

Sobre o assunto em referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta conjunta do Gabinete de Apoio e do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, com o Nº 22/2018, datada do dia 20 de Março de 2018, cuja cópia fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Municipal de Nisa reunida e para cumprimento do disposto no nº 4 do artº 134º e nº 3 do artº 129º, conjugado com o artº 136º, todos da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, aprova por unanimidade, o seguinte:

- A denúncia dos Contratos Interadministrativos e Acordos de Execução vigentes, celebrados com as Juntas e Uniões de Freguesia do Concelho de Nisa, tendo em vista a sua renegociação, nos termos da anteriormente referida Lei nº 75/2013;

- Remeter o presente processo à Sessão da Assembleia Municipal de Nisa, para efeitos de autorização do referido Órgão, nos termos do disposto na alínea m) do artº 33º da já mencionada Lei nº 75/2013.

**Ponto Nº 8 - GA - Deliberação Nº 56/2018**

**Contratos Interadministrativos e Acordos de Execução vigentes com as Juntas e Uniões de Freguesia do Concelho de Nisa.**

Sobre o assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Proposta da Presidência com o Nº 1/2018, datada do dia 20 de Março de 2018, do Gabinete de Apoio, subscrita pelo Vice-Presidente da Câmara e cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Municipal de Nisa reunida e para cumprimento do disposto na alínea m) do nº 1 do artº 33º, da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, aprova por unanimidade, o seguinte:

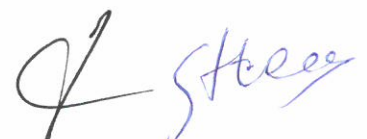
- Aprovar as minutas dos Contratos Interadministrativos e Acordos de Execução, a celebrar com as Juntas e Uniões de Freguesia do Concelho de Nisa, reduzidos a escrito nos termos do disposto dos artºs 12º, 131º, 132º e 133º, todos da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro;

- Remeter o presente processo à Sessão Ordinária de Abril de 2018 da Assembleia Municipal de Nisa, para efeitos de autorização do referido Órgão, nos termos do disposto na alínea k) do nº 1 do artº 25º da já mencionada Lei nº 75/2013.

**Ponto Nº 9 - GJCA - Deliberação Nº 57/2018**

**Abastecimento de água à povoação de Vinagra - Aquisição, por doação onerosa, de duas parcelas de terreno.**

Sobre o assunto em referência, tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 12/2018, datada do dia 19 de Março de 2018, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria e para cumprimento do disposto na alínea j) do nº 1 do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, aceitar, sob a forma de doação onerosa, a efectuar por Joaquim dos Reis Bota, residente em Vinagra, de duas parcelas de terreno localizadas na referida localidade, na União de Freguesias de Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão, a seguir discriminadas e onde se encontra a captação de água, com as contrapartidas do Município de Nisa proceder à realização de uma entrada de acesso à propriedade e o proprietário poder ter acesso a um ponto de água para seu usufruto:





- Parcela de terreno com a área de 18,50m<sup>2</sup>, que faz parte do prédio rústico com uma área de 2.500,00m<sup>2</sup> e denominado “Tapada da Avó”, inscrito na matriz predial rústica da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artº 341-D e descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 415/19950118;

- Parcela de terreno com a área de 6,20m<sup>2</sup>, que faz parte do prédio rústico com uma área de 1.250,00m<sup>2</sup> e denominado “Chão da Estrada”, inscrito na matriz predial rústica da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão sob o artº 343-D e descrito na Conservatória do Registo Predial de Nisa sob o nº 916/20040714.

**Ponto Nº 10 - GJCA - Deliberação Nº 58/2018**

**Protocolo entre a Câmara Municipal de Nisa e a Direcção-Geral da Administração da Justiça, para manutenção das instalações interiores do Tribunal de Nisa.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 14/2018, datada do dia 27 de Março de 2018, do Gabinete Jurídico, Contencioso e Auditoria, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e para cumprimento do disposto na alínea o) do nº 1 do artº 33º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o Executivo reunido aprova, por unanimidade, a assinatura de um protocolo entre a Câmara Municipal de Nisa e a Direcção-Geral da Administração da Justiça, na área das infraestruturas, com o designio de promover a conservação das instalações do Tribunal de Nisa, em particular nas áreas da construção civil, electricidade, águas e esgotos e reparação do mobiliário, de modo a contribuir para a qualidade das instalações e condições de funcionamento dos serviços

**Ponto Nº 11 - OP - Deliberação Nº 59/2018**

**Minuta da adenda ao contrato de arrendamento para fins habitacionais, em regime de renda apoiada, do fogo pré-fabricado T-3, sito no Lote 1 da ZAE de Nisa.**

Sobre o assunto em referência e nos termos da Informação/Proposta Nº 17/2018, datada do dia 26 de Março de 2018, da Oficial Público, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade e para cumprimento do disposto no artº 94º do CCP-Código dos Contratos Públicos, aprovado pelo Decreto-Lei nº 12/2008, de 29 de Janeiro, a minuta da adenda ao contrato de arrendamento para fins habitacionais, em regime de renda apoiada, do fogo pré-fabricado de tipologia T-3, sito no Lote Nº 1 da Zona de Actividades Económicas de Nisa e em que irá ser segundo outorgante Almerinda da Conceição Cardoso, a quem a dita minuta deverá ser presente e submetida, ao abrigo do artº 101º do referido CCP.

**Ponto Nº 12 - SPPP - Deliberação Nº 60/2018**

**Celebração de contrato oneroso para aquisição de parcela de terreno para integrar o domínio público, na Estrada das Amoreiras, em Nisa, pertencente a Joaquim Gabriel Carrilho e esposa.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta a intenção do Município de Nisa em proceder aos trabalhos de reabilitação da entrada Norte de Nisa - Estrada das Amoreiras / EN18 e alargamento dos passeios e nos termos da Informação/Proposta Nº 86/2018, de 4 de Abril de 2018, da Secção de Contratualização Pública e Património, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, o seguinte:

- Celebrar contrato oneroso de transmissão de imóvel, a que será atribuído o valor de 280,00€, em que são transmitentes Joaquim Gabriel Carrilho e esposa, Maria do Rosário da Silva, casados sob o regime de comunhão geral, para aquisição, por parte do Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 14,00m<sup>2</sup>, que confronta pelo Norte e Nascente com Joaquim Gabriel Carrilho, pelo Sul com Maria Teresa de Sousa Carita Frade e irmãos e pelo Poente com a via pública, a desanexar do logradouro do prédio inscrito na matriz predial da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São



Simão, do Concelho de Nisa, sob o artº 934, destinada ao alargamento do passeio da Estrada das Amoreiras, em Nisa e à sua imediata integração no domínio público municipal;

- O Município de Nisa vincula-se, como contrapartida pela referida aquisição, a reconstruir o muro de vedação existente no referido prédio e executar, no mesmo, uma entrada, com a colocação do portão existente.

**Ponto Nº 13 - S CPP - Deliberação Nº 61/2018**

**Celebração de contrato oneroso para aquisição de parcela de terreno para integrar o domínio público, na Estrada das Amoreiras, em Nisa, pertencente a Maria Teresa, Jorge Manuel João Pedro e José Luís de Sousa Carita Frade.**

Sobre o assunto referido em epígrafe, tendo em conta a intenção do Município de Nisa em proceder aos trabalhos de reabilitação da entrada Norte de Nisa - Estrada das Amoreiras / EN18 e alargamento dos respectivos passeios e nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 87/2018, de 4 de Abril de 2018, da Secção de Contratualização Pública e Património, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, o seguinte:

- Celebrar contrato oneroso de transmissão de imóvel, a que será atribuído o valor de 862,00€, em que são transmitentes Maria Teresa de Sousa Carita Frade, Jorge Manuel de Sousa Carita Frade, João Pedro de Sousa Carita Frade e José Luís de Sousa Carita Frade, todos casados sob o regime de comunhão de adquiridos com, respectivamente, Jaime Raposo Calado, Isabel Maria Bastos dos Reis Pereira Pacheco Frade, Maria José Ribeiro Meirinho Frade e Mariana Augusta dos Santos Castanho, para aquisição, por parte do Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 43,10m<sup>2</sup>, que confronta pelo Norte e Nascente com Maria Teresa de Sousa Carita Frade e irmãos e pelo Sul e pelo Poente com a via pública, a desanexar do logradouro do prédio urbano inscrito na matriz predial da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão, do Concelho de Nisa, sob o artº 1.567, destinada ao alargamento do passeio da Estrada das Amoreiras, em Nisa e à sua imediata integração no domínio público municipal;
- O Município de Nisa vincula-se, como contrapartida pela referida aquisição, o que se encontra transcrito no final daquela informação/proposta, ou seja, a custear todas as despesas administrativas relacionadas com a aquisição, incluindo a obtenção de documentação, escrituras e registos, demolir a varanda existente na parte edificada do prédio, efectuar o coroamento da parede da dependência existente, construir um muro confinante com a Estrada das Amoreiras, com a altura do já existente, mantendo a traça, executar no mesmo uma entrada para acesso de viaturas e manter os pilares de pedra existentes na entrada actual, enquadrando-os no novo arranjo local, a custear todas as despesas administrativas relacionadas com a aquisição, incluindo a obtenção de documentação, , escrituras e registos, demolir a varanda existente na parte edificada do prédio, efectuar o coroamento da parede da dependência existente, construir um muro confinante com a Estrada das Amoreiras, com a altura do já existente, mantendo a traça, executar no mesmo uma entrada para acesso de viaturas e manter os pilares de pedra existentes na entrada actual, enquadrando-os no novo arranjo do local.

**Ponto Nº 14 - S CPP - Deliberação Nº 62/2018**

**Celebração de contrato oneroso para aquisição de parcela de terreno para integrar o domínio público, na Estrada das Amoreiras, em Nisa, pertencente a Maria Teresa, Jorge Manuel João Pedro e José Luís de Sousa Carita Frade.**

Sobre o assunto a que acima se faz referência, tendo em conta a intenção do Município de Nisa em proceder aos trabalhos de reabilitação da entrada Norte de Nisa - Estrada das Amoreiras / EN18 e alargamento dos respectivos passeios e nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 88/2018, de 4 de Abril de 2018, da Secção de



Contratualização Pública e Património, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, o seguinte:

- Celebrar contrato oneroso de transmissão de imóvel, a que será atribuído o valor de 1.124,00€, em que são transmitentes Maria Teresa de Sousa Carita Frade, Jorge Manuel de Sousa Carita Frade, João Pedro de Sousa Carita Frade e José Luís de Sousa Carita Frade, todos casados sob o regime de comunhão de adquiridos com, respectivamente, Jaime Raposo Calado, Isabel Maria Bastos dos Reis Pereira Pacheco Frade, Maria José Ribeiro Meirinho Frade e Mariana Augusta dos Santos Castanho, para aquisição, por parte do Município de Nisa, de uma parcela de terreno com a área de 56,20m<sup>2</sup>, que confronta pelo Norte com Joaquim Gabriel Carrilho, pelo Sul e Nascente com Maria Teresa de Sousa Carita Frade e irmãos e pelo Poente com a via pública, a desanexar do prédio rústico inscrito na matriz predial da União de Freguesias do Espírito Santo, Nossa Senhora da Graça e São Simão, do Concelho de Nisa, sob o artº 635 - Secção 1E, destinada ao alargamento do passeio da Estrada das Amoreiras, em Nisa e à sua imediata integração no domínio público municipal;

- O Município de Nisa vincula-se, como contrapartida pela referida aquisição, o que se encontra transcrito no final daquela informação/proposta. ou seja, a custear todas as despesas administrativas relacionadas com a aquisição, incluindo a obtenção de documentação, escrituras e registos, construir um muro confinante com a Estrada das Amoreiras, com a altura do já existente e manter, durante o desenrolar dos trabalhos, o espaço devidamente vedado, para que possa manter-se a utilização do prédio.

**Ponto Nº 15 - S CPP - Deliberação Nº 63/2018**

**Contrato de arrendamento do fogo pré-fabricado T-5, sito no Lote nº 3 da ZAE de Nisa. Proposta de legalização e pagamento em regime de arrendamento apoiado.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e porque se entendeu que havia necessidade de melhores esclarecimentos sobre o mesmo, a Presidente da Câmara Municipal propôs que este processo fosse retirado da Ordem de Trabalhos da presente reunião, tendo em vista a apresentação de informação descritiva e detalhada sobre a situação da ocupação do referido imóvel, de modo a que o Executivo seja devidamente esclarecido sobre quando o facto aconteceu, quem foi o responsável e quem autorizou a mesma ocupação, quais os valores mensais que foram, na altura, fixados para o arrendamento e os montantes em dívida.


**Ponto Nº 16 - SSC - Deliberação Nº 64/2018**

**Disponibilização de instalações municipais (Auditório da Biblioteca e Cine-Teatro) à Associação Nisa Viva e à Diocese de Portalegre/Castelo Branco.**

Relativamente ao assunto supra referenciado, tendo em conta os pedidos apresentados na Câmara Municipal, as informações prestadas pelos serviços respectivos e o conteúdo das Informações/Propostas da Subunidade Sócio Cultural, a seguir referenciadas, o Executivo reunido aprova, por unanimidade e com isenção de pagamento das taxas devidas, a disponibilização das seguintes instalações municipais:

- Conforme Informação/Proposta Nº 117/2018, de 15 de Março de 2018, disponibilizar o Auditório da Biblioteca Municipal à Associação Nisa Viva, para o dia 14 de Abril de 2018, para a realização de um colóquio sobre o tema “A contribuição da imprensa no combate à corrupção”;

- Conforme Informação/Proposta Nº 131/2018, de 26 de Março de 2018, disponibilizar o Cine-Teatro Nisa à Diocese de Portalegre e Castelo Branco, para o dia 15 de Abril de 2018, para a realização do 76º Cursilho de Crismandade de Senhores.





**Ponto Nº 17 - SSC - Deliberação Nº 65/2018**

**Realização de festas e eventos culturais no concelho de Nisa. Pedidos de isenção de pagamento de taxas, por parte da Sociedade Educativa Amieirense e Associação dos Amigos de Santo António de Nisa.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta os pedidos apresentados na Câmara Municipal, as informações prestadas pelos serviços respectivos e o conteúdo das Informações/Propostas da Subunidade Sócio Cultural/Sector de Actividades Desportivas e de Lazer, a seguir referenciadas, o Executivo reunido aprova, por unanimidade, o seguinte:

- Conforme Informação/Proposta Nº 105/2018, de 9 de Março de 2018 e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, ratificar o Despacho do Vice-Presidente da Câmara, datado de 15 do referido mês e proferido naquela informação/proposta, através do qual se isentou a Sociedade Educativa Amieirense, do pagamento das taxas devidas pela realização de um baile, que teve lugar no dia 31 do mesmo mês de Março, por ocasião das festividades da Páscoa;
- Conforme Informação/Proposta Nº 127/2018, de 23 de Março de 2018, isentar a Associação dos Amigos do Santo António de Nisa, do pagamento das taxas devidas pela emissão das respectivas licenças, para a realização das Festas do Santo António 2018, que terão lugar entre 15 e 17 de Junho de 2018, em Nisa.

**Ponto Nº 18 - DOTSM - Deliberação Nº 66/2018**

**Realização de tourada à vara larga, em Tolosa, organizada pela Junta de Freguesia de Tolosa - Pedido de isenção de pagamento de taxas. Ratificação.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta o pedido apresentado na Câmara Municipal, as informações prestadas pelos serviços respectivos e o conteúdo da Informação/Proposta Nº 170/2018, datada de 28 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Sector de Projectos e Licenciamentos, o Executivo reunido ratifica, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, ratificar o Despacho da Presidente da Câmara, datado de 21 do referido mês e proferido naquela informação/proposta, através do qual se isentou a Junta de Freguesia de Tolosa, do pagamento das taxas devidas pela emissão das licenças de recinto improvisado, tendo em vista a realização de uma tourada à vara larga, que teve lugar no Domingo de Páscoa, dia 1 de Abril de 2018.

**Ponto Nº 19 - DOTSM - Deliberação Nº 67/2018**

**Procº Nº 01/2017/34/0 – Licença (L) Nº 34/2017, para transformação de habitação na Rua da Regata, nº 1, em Alpalhão. Projecto de arquitectura.**

**Requerente: Maria Adélia L. S. Castelo Branco.**

Sobre o assunto a que acima se faz referência, na sequência do que foi deliberado em reunião camarária realizada no dia 20 de Março passado e nos termos da proposta verbal apresentada hoje pela Presidente da Câmara, o Executivo reunido aprova, por unanimidade, que se volte a retirar este processo da Ordem de Trabalhos desta Reunião, uma vez que os serviços ainda não responderam aos pedidos de esclarecimento solicitados.

**Ponto Nº 20 - DOTSM - Deliberação Nº 68/2018**

**Procº Nº 01/2017/4/0 – Licença (L) Nº 4/2017, para legalização de prédio destinado a Praça de Touros, em Tolosa. Projecto de arquitectura.**

**Requerente: Junta de Freguesia de Tolosa.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 154/2018, datada do dia 16 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova por



unanimidade o projecto de arquitectura elaborado para as obras de construção do imóvel da Praça de Touros, sito em Tolosa, tendo em vista o processo de legalização do mesmo, condicionado à apresentação da calendarização dos respectivos trabalhos, nos termos do nº 3 do artº 20º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro.

**Ponto Nº 21 - DOTSM - Deliberação Nº 69/2018**

**Procº Nº 01/2018/1/0 - Licença (L) Nº 1/2018, para construção de habitação no Lote 7 do Loteamento da Fonte da Pipa, em Nisa. Projecto de arquitectura e licenciamento. Ratificação.**

**Requerente: Exploconstrói - Construções, Lda.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 148/2018, datada do dia 14 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, a Câmara Municipal de Nisa reunida ratifica por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 21 do anteriormente referido mês de Março, proferido na dita informação/proposta e através da qual foi decidido aprovar o projecto de arquitectura e respectivo licenciamento para as obras de construção de habitação no Lote nº 7 do Loteamento Fonte da Pipa, sito em Nisa, nos termos do nº 3 do artº 20º e da alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro.

**Ponto Nº 22 - DOTSM - Deliberação Nº 70/2018**

**Procº Nº 01/2018/2/0 - Licença (L) Nº 2/2018, para construção de habitação no Lote 5 do Loteamento da Fonte da Pipa, em Nisa. Projecto de arquitectura e licenciamento. Ratificação.**

**Requerente: Exploconstrói - Construções, Lda.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 149/2018, datada do dia 14 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, a Câmara Municipal de Nisa reunida ratifica por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 21 do anteriormente referido mês de Março, proferido na dita informação/proposta e através da qual foi decidido aprovar o projecto de arquitectura e respectivo licenciamento para as obras de construção de habitação no Lote nº 5 do Loteamento Fonte da Pipa, sito em Nisa, nos termos do nº 3 do artº 20º e da alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro.

**Ponto Nº 23 - DOTSM - Deliberação Nº 71/2018**

**Procº Nº 01/2018/3/0 - Licença (L) Nº 3/2018, para construção de habitação no Lote 9 do Loteamento da Fonte da Pipa, em Nisa. Projecto de arquitectura e licenciamento. Ratificação.**

**Requerente: Exploconstrói - Construções, Lda.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 151/2018, datada do dia 14 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, a Câmara Municipal de Nisa reunida ratifica por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 21 do anteriormente referido mês de Março, proferido na dita informação/proposta e através da qual foi decidido aprovar o



projecto de arquitectura e respectivo licenciamento para as obras de construção de habitação no Lote nº 9 do Loteamento Fonte da Pipa, sito em Nisa, nos termos do nº 3 do artº 20º e da alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro.

**Ponto Nº 24 - DOTSM - Deliberação Nº 72/2018**

**Procº Nº 01/2018/4/0 - Licença (L) Nº 4/2018, para construção de habitação no Lote 8 do Loteamento da Fonte da Pipa, em Nisa. Projecto de arquitectura e licenciamento. Ratificação.**

**Requerente: Exploconstrói - Construções, Lda.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 152/2018, datada do dia 14 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, a Câmara Municipal de Nisa reunida ratifica por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 21 do anteriormente referido mês de Março, proferido na dita informação/proposta e através da qual foi decidido aprovar o projecto de arquitectura e respectivo licenciamento para as obras de construção de habitação no Lote nº 8 do Loteamento Fonte da Pipa, sito em Nisa, nos termos do nº 3 do artº 20º e da alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro.

**Ponto Nº 25 - DOTSM - Deliberação Nº 73/2018**

**Procº Nº 01/2018/5/0 - Licença (L) Nº 5/2018, para construção de habitação no Lote 6 do Loteamento da Fonte da Pipa, em Nisa. Projecto de arquitectura e licenciamento. Ratificação.**

**Requerente: Exploconstrói - Construções, Lda.**

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 150/2018, datada do dia 14 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território-Sector de Projectos e Licenciamento, a Câmara Municipal de Nisa reunida ratifica por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 21 do anteriormente referido mês de Março, proferido na dita informação/proposta e através da qual foi decidido aprovar o projecto de arquitectura e respectivo licenciamento para as obras de construção de habitação no Lote nº 6 do Loteamento Fonte da Pipa, sito em Nisa, nos termos do nº 3 do artº 20º e da alínea c) do nº 1 do artº 23º, ambos do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, alterado e republicado pelo Decreto-Lei nº 136/2014, de 9 de Setembro.

**Ponto Nº 26 - DOTSM - Deliberação Nº 74/2018**

**Projecto “Extensão do Trilho das Jans”, em Amieira do Tejo. Esclarecimentos acerca da alteração simplificada de delimitação da REN.**

Sobre o assunto a que acima se faz referência, nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 65/2018, datada do dia 22 de Março de 2018, da Divisão de Ordenamento do Território e Serviços Municipais/Gabinete de Ordenamento do Território, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e conforme o previsto no nº 10 do artº 16º-A do Decreto-Lei nº 166/2008, de 22 de Agosto, que aprovou o Regime Jurídico da REN-Rede Ecológica Nacional, com a nova redacção que lhe foi dada pelo Decreto-Lei nº 239/2012, de 2 de Novembro, a Câmara Municipal de Nisa reunida aprova, por unanimidade, a proposta de alteração simplificada de delimitação da REN, relativamente ao “Projecto da Extensão do Trilho das Jans”, em Amieira do Tejo, uma vez que cumpre as normas legais e regulamentares aplicáveis.



**Ponto Nº 27 - SEA - Deliberação Nº 75/2018**

**Aprovação, em Minuta, das Deliberações que antecedem.**

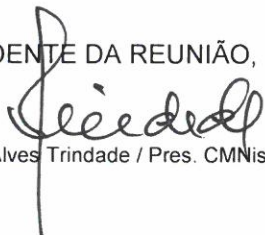
Aprovar, por unanimidade, em Minuta e para efeitos imediatos, as Deliberações que antecedem, nos termos e para cumprimento do que dispõe o nº 3 do Artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, sendo que as mesmas puderam adquirir a eficácia prevista no nº 4 do já antes citado Artº 57º, na sequência da referida aprovação.

**Encerramento da Reunião.**

A presente Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa foi encerrada pelo Presidente da mesma, conforme o previsto na alínea p) do nº 1 do Artº 35º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, quando eram 10h55.

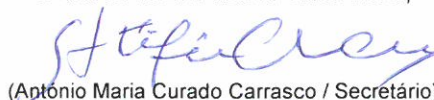
Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente Acta, conforme o disposto no nº 1 do artº 57º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, é constituída por 11 folhas devidamente numeradas e rubricadas e vai ser assinada nos termos do disposto no nº 2 do referido Artº 57º, pela Presidente da Câmara Municipal de Nisa, Drª Maria Idalina Alves Trindade e por mim, António Maria Curado Carrasco, Coordenador Técnico do Mapa de Pessoal por Tempo Indeterminado da Câmara Municipal de Nisa, responsável pela Secção de Expediente e Arquivo, que a elaborei na qualidade de Secretário.

A PRESIDENTE DA REUNIÃO,



(Maria Idalina Alves Trindade / Pres. CMNisa)

O COORDENADOR TÉCNICO,



(António Maria Curado Carrasco / Secretário)

MUNICÍPIO DE NISA – CÂMARA MUNICIPAL  
Acta presente em Reunião Ordinária, realizada no dia  
19 de Junho de 2018 e aprovada por unanimidade.  
- Favor: 5 votos | - Contra: 0 votos | - Abstenção: 0 votos