

ABERTURA DA REUNIÃO

Aos seis dias do mês de Agosto do ano de dois mil e oito, na Vila de Nisa e Salão Nobre dos Paços do Concelho, compareceram a Presidente da Câmara, Eng^a Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto e os Vereadores, Mário Luís Maia Condessa e Maria de Fátima Dinis Carita Moura, a fim de se realizar a Primeira Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, relativa ao corrente mês de Agosto.

E, como se encontravam em número legal para se poderem constituir em Reunião, foi a mesma declarada aberta pela Presidente da Câmara Municipal de Nisa e da referida reunião, quando eram quinze horas, nos termos do que dispõe a alínea p) do nº 1 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

Compareceram, ainda, a esta Reunião, os trabalhadores municipais a seguir indicados, a fim de prestar os esclarecimentos que viessem a tornar-se necessários, relativamente aos assuntos da Ordem de Trabalhos que digam directamente respeito ao serviço a que cada um está afecto:

- Dr^a Graça Sales (Divisão Financeira), Dr^a Cruz Semedo (Oficial Público) Dr^a Manuela Gonçalves (DDSC) e Eng^a António Charneco (DOEM), Vítor Rezinho e Mário Serafim (SFC), e Arqtº Portalete (DPU)

A Presidente da Reunião perguntou ao Executivo se a Ordem de Trabalhos, estabelecida conforme determina a alínea o) do nº 1 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, era aceite, sendo que, nos termos do Artº 83º daquele Diploma Legal.

Procedeu-se, de seguida, à análise e discussão, tendo em vista a sua eventual aprovação, dos processos cujos assuntos fazem parte da Ordem de Trabalhos da presente Reunião, tendo as respectivas Deliberações sido tomadas ao abrigo do que dispõe o nº 1 do Artº 90º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, como para cada uma se indica.

Ponto Nº 1.

Assuntos para conhecimento:

Foi posta à disposição do Executivo, para que da mesma tivesse conhecimento, a documentação a seguir referenciada:

- Requerimento de férias do Sr. Vereador João Gonçalves da Costa a solicitar o gozo de férias a que tem direito, referentes a 2008, nos termos do Artº 14º, da Lei nº 29/87, de 30 de Junho (Estatuto dos Eleitos Locais), no período de 06 de Agosto a 29 de Agosto do corrente ano;

-Ofício do Centro Social e Cultural do Pessoal do Município de Nisa do dia 1 de Agosto, solicitando a alteração da cedência de Transporte do dia 27 de Setembro de os dois Autocarros do Município para o dia 31 de Agosto de 2008, Passeio com os Funcionários e Familiares do município de Nisa ao Fluviário de Mora.

Informações dos Eleitos:

Ponto Nº 2 – DF/SC – Deliberação Nº 325/2008.

Resumo Diário de Tesouraria.

Aprovar, por unanimidade e nos termos da documentação que foi disponibilizada pela Divisão Financeira - Secção de Contabilidade e que fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a situação relativa ao Resumo Diário de Tesouraria Nº 147, correspondente ao dia 04 do corrente mês de Agosto e em que os respectivos numerários são os a que a seguir se faz referência:

- Operações orçamentais: 488.315,69€ (quatrocentos e oitenta e oito mil, trezentos e quinze euros e sessenta e nove cêntimos)

- Operações não orçamentais: 155.417,14€ (cento e cinquenta e cinco mil, quatrocentos e dezassete euros e catorze cêntimos)

Ponto Nº 3 – SAA – Deliberação Nº 326/2008

Acta Nº 15/2008, da Reunião Ordinária de 16 de Julho de 2008.

Aprovar, por unanimidade e para cumprimento do que dispões o nº 2 do Artº 92ª da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Acta Nº 15/2008, referente á Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, que teve lugar no dia 16 de Julho de 2008, tendo sido declarada que era dispensada a sua leitura, como salvaguarda o disposto no nº 1 do já anteriormente citado Artº 92º, uma vez que, do respectivo texto, foi distribuído, previamente, cópia por todos os Eleitos deste Executivo.

Ponto Nº 4 – GAP – Deliberação Nº 327/2008

Pedido de Isenção das Taxas da Licença de Recinto das Festas Populares de Santana, dias 15, 16, 17 e 18 de Agosto de 2008

Nos termos da solicitação apresentada nesta Câmara Municipal, o Executivo Reunido delibera, por unanimidade, isentar a Junta de Freguesia de Santana, do pagamento das Taxas devidas pela emissão das Licença de Ruído e Acidental de Recinto das Festas populares de Santana, que terão lugar nos dias 15, 16, 17 e 18 de Agosto de 2008 em Monte do Arneiro.

Ponto Nº 5 – GAP – Deliberação Nº 328/2008

Acordo Intermunicipal de Cooperação com o Tarrafal/Cabo Verde

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 36/2008, datada do dia 4 de Agosto do corrente ano, do Gabinete de Apoio Pessoal, cuja cópia bem como o Acordo Intermunicipal entre os Municípios de Amadora, Fundão, Grândola, Marinha Grande, Moita, Montemor, Nisa, Setúbal e Vila Real de Santo António, de forma a garantir uma base de trabalho sólida e concertada com o Município do Tarrafal, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade e remeter o presente processo á Sessão da Assembleia Municipal. Para cumprimento do disposto na alínea d) do nº 4 do Artº. 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

Ponto Nº 6 – DF – Deliberação Nº 329/2008

Empréstimo de Longo Prazo para Complemento do Investimento do “Centro de Internamento e Balneário do Complexo Termal “ até ao valor de 650.000€-Apreciação de Propostas.

Na sequência do conteúdo da Informação/Proposta Nº 15/08, da Divisão Financeira, datada de 26 de Junho do corrente ano, tendo em conta o teor da Deliberação Camarária Nº 299/2008, tomada em Reunião do Executivo e realizada em 2 de Julho do corrente ano, após a consulta levada a cabo a diversas entidades bancárias, de que resultou a apresentação, dentro do prazo para tal estipulado, de propostas por parte da Caixa Geral de Depósitos, Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Banco Português de Investimento, Banco Santander Totta e Banco Millenium, a Câmara Reunida aprova, por maioria, voto contra o Senhor Vereador Engº Mário Luís Maia Condessa, cuja a cópia, assim como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, o seguinte:

- Adjudicar à Caixa Geral de Depósitos, a contratação de empréstimo de Longo Prazo até ao valor de 650.000€ para complemento ao investimento do “Centro de Internamento e Balneário” do Complexo Termal da Fadagosa de Nisa, que apresentou a proposta mais vantajosa, com um spread de 0,70%, acrescido de taxa de juros Euribor a 3 meses, com pagamentos trimestrais;

- Remeter o processo á Sessão da Assembleia Municipal, para cumprimento do disposto na alínea d) do nº 2 do Artº 53º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

Ponto Nº 7 – DF – Deliberação Nº 330/2008

Empréstimo de Longo Prazo para Complemento ao Projecto de “Aquisição de Terrenos para o Complexo Termal” até ao valor de 250.000€ - Apreciação de Propostas.

Na sequência do conteúdo da Informação Proposta nº 15/08, da Divisão Financeira, datada de 26 de Junho do corrente ano, tendo em conta o teor da Deliberação Camarária nº 300/2008, tomada em Reunião do executivo e realizada em 17 do mês de Julho, após a consulta levada a cabo a diversas entidades bancárias, de que resultou a apresentação, dentro do prazo para tal estipulado, de propostas por parte da Caixa Geral de Depósitos, Caixa Central de Crédito Agrícola Mútuo, Banco Português de Investimento, Banco Santander Totta e Banco Millenium, a Câmara Reunida aprova, por maioria, um voto contra do Senhor Vereador Engº. Mário Luís Maia Condessa e conforme Informação/Proposta Nº 17/08, de 22 de Julho de 2008, da Divisão Financeira, cuja a cópia, assim como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, o seguinte:

- Adjudicar a Caixa Geral de Depósitos, a contratação de empréstimo de Longo Prazo até ao valor de 250.000€, para complemento ao Projecto do “Aquisição de Terrenos para o Complexo Termal da Fadagosa de Nisa”, que apresentou a proposta mais vantajosa, com um spread de 0,67%, acrescido de taxa de juros Euribor a 3 meses, com pagamentos trimestrais;

- Remeter o presente processo a Sessão da Assembleia Municipal, para cumprimento do disposto na alínea d) do nº 2 do Artº 53ª da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro.

Ponto Nº 8 – DF/SAP – Deliberação Nº 331/2008

Cedência de Infra-estruturas – ETAR de Alpalhão do Município de Nisa para as Águas do Norte Alentejano, SA.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta Nº 109/08, datada de 23 de Julho do corrente, da Divisão Financeira/Secção de Aquisições e Património, cuja a cópia, assim como a restante documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, ceder a título oneroso através de contrato de cedência as instalações da ETAR de Alpalhão mais Fossa pelo valor calculado á data de 105.698,02€.

Ponto Nº 9 – DF/SAP – Deliberação Nº 332/2008

Incumprimento de Prazos na Alienação de Plana Propriedade dos Lotes Nº 5, 3-B, 4-A, 4-B, 17, 18 e 30 da ZAE, e da Venda do Lote de Terreno Nº 8 também na ZAE

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta Nº 111/08, datada de 24 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Aquisição e Património, cuja a cópia, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, dar mais 30 dias úteis a empresa Nisa Escapneu, Lda, após o recebimento da Notificação do Município, para a Celebração da Escritura do Lote Nº 5 da ZAE, caso não o proceda naquele período o mesmo será arquivado.

Referente aos Lotes Nº 30 da Senhora Maria Antónia Dinis Maurício Farinha, Lotes Nº 3-B, 4-A, 4-B, 17 e 17 da Empresa Granisan Luso – Japonesa de Granitos e Mármore, Lda e Lote nº 8 do Senhor Nelson António Oliveira Dias, arquivar os processos da Alienações de Plena Propriedade dos Lotes.

Presidente de Câmara, Engª Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto, disse que este processo já deveria ter sido resolvido e perde-se muito tempo, uma vez que o Lote nº 30 da Senhora Maria António, a responsabilidade é do Município por ainda não ter dado andamento para que fosse retirado a pedra que se encontra no referido Lote.

O Vereador Engº Mário Luís Maia Condessa, disse que face a crise que o país atravessa é complicado investir, o Município nestes casos deveria ter um contacto directo com os interessados para resolução destas situações.

Ponto Nº 10 – DF/SAP – Deliberação Nº 333/2008

Remoção de Ferro e Veículos em Fim de Vida das Instalações do antigo Aterro Sanitário e do Curral da Adua.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 116/08, datada de 30 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Aquisição e Património, cuja cópia, assim como a restante documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, abrir Concurso Público para venda de Sucata referente Lote Nº 1 – Composto por Sucata de Ferro de Diversos Tipos – Elementos em Chapa Diversa e Tubos Velos sem utilização, Ferro Fundido e Acessórios de Conduta de Água, Carcaças Metálicas de Contador de Água mais ou menos seiscentas unidades, banheiras e acessórios das Termas sem utilização, Lote nº 2 – Composto por Sucata de Acessórios Mecânicos – Viaturas Máquinas e Motorizadas, Depósito de Autotanque, elementos de peças diversas, bloco de motor e acessórios sem utilização e grua metálica sem suporte de utilização, Lote nº 4 – Papel: Impressos e Blocos não utilizados.

O Lote Nº 3 – Composto por Sucata de Ferro Fundido Artístico – Grades de Ferro Fundido e Acessórios, Postes de Ferro Fundido de Jardim e Acessórios e Fontanários de Ferro Fundido, não vai a Concurso, deverá a Divisão de Projectos e Urbanismo, verificar a Sucata de interesse para ser reposta em Projectos de Obras do Município.

Ponto Nº 11 – DF/SAP – Deliberação Nº 334/2008

Abertura de Concurso para Atribuição de Lojas no Mercado Municipal de Nisa

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta Nº 117/08, datada de 30 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Aquisição e Património, cuja a cópia, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, a abertura de Concurso para atribuição das Lojas Nº 3, 4, 7 e 8 com a área de 10m², com o valor mensal de 45,00€, e a Comissão constituída por:

- Dr^a Esmeralda da Cruz Carrilho de Almeida, Arqtº João José Bizarro Portalete e o Fiscal Municipal, José Carlos Roberto Leirinha.

Ponto Nº 12 – DF/SAP – Deliberação Nº 335/2008

Fornecimento e Montagem de Equipamento Termal, por Lotes para o Complexo Termal da Fadagosa de Nisa.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta nº 119/08, datada de 1 de Agosto do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Aquisição e Património, cuja a cópia, assim como a restante documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa á presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, o seguinte:

1. Adjudicar à Firma FISIOSPORT- Sociedade de Representações, Lda, os Lotes Nº 1 - Ginásio, Piscina e Fisioterapia – 177.766,00€, acrescido de IVA às Taxas de 5% e de 20%, respectivamente, sendo 37.360,00€ acrescido de IVA á Taxa legal de 5% e 140.406.00€ acrescido de IVA à Taxa Legal de 20%; Lote Nº 2 - Bloco Terapêutico Hidrotermal, SPA Termal, Sala Terapia respiratória exterior e Salas de Repouso – 586.205,00€ acrescido de IVA às Taxas de 5% e de 20%, respectivamente, sendo 18.500,00€ acrescido de IVA à Taxa legal de 5% e 567.705,00€ acrescido de IVA á taxa legal 20% e Lote Nº 3 – Internamento e Gabinetes, Exceptuando o Equipamento do Laboratório – 82.642,00€ acrescido de IVA à

Taxas de 5% e de 20% respectivamente, sendo 5.230,00€ acrescido de IVA à Taxa legal de 5% e 77.412,00€ acrescido de IVA à Taxa legal de 20%.

2. Adjudicar à Firma IBEROTERMAS – Projectos e Equipamentos Termais, Lda, o Lote Nº 4 Piscina de Hidromassagem, Piscina de Mobilização (corredor de marcha) e instalação eléctrica – 54.555,00€ acrescido de IVA à Taxa legal de 20%.

3. Celebrar contrato escrito com as Firmas Adjudicatárias dos referidos Lotes.

Ponto Nº 13 – DF/SAP – Deliberação Nº 336/2008

Celebração de Contrato de Comodato entre o Município de Nisa; A junta de Freguesia de São Simão e o Centro de Dia do Pé da Serra, do Prédio Urbano localizado na Rua da Escola (Antiga Escola Primária em Pé da Serra – Ratificação).

Na sequência do conteúdo da Informação/Proposta Nº 105/08, datada de 17 do mês de Julho do corrente ano da Divisão Financeira/Secção de Aquisição e Património, cuja a cópia, assim como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara ratifica, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº 68ª da Lei Nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Senhora Presidente de Câmara, Engª. Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto, datado de 21 do mês de Julho do corrente ano, através da qual foi autorizado o seguinte:

1. Seja revogada a Deliberação de Câmara Nº 243/2008, Reunião de Câmara realizada no dia 4 do mês de Junho do corrente ano “Contrato de Comodato com a junta de Freguesia de São Simão”;
2. Seja celebrado Contrato de Comodato entre o Município de Nisa, a Junta de Freguesia de São Simão e Centro de Dia do Pé da Serra.
3. Que a Junta de Freguesia de São Simão e o Centro de Dia do Pé da Serra possa ceder espaço/sala para realização e funcionamento de actividades culturais e sociais, como Posto Médico do Pé da Serra.

Ponto Nº 14 – DF/SAP – Deliberação Nº 337/2008

Informatização das Termas de Nisa: Áudio, Rede Dados, Voz Sobre IP, Vídeo Sobre IP.

Na sequência do conteúdo da Informação/Proposta Nº 106/08, datada de 21 de Julho do corrente ano da Secção de Aquisição e Património, cuja a cópia, assim como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a Câmara Reunida, ratifica por, unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº 68ª da Lei Nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da senhora Presidente de Câmara, Eng Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto, datado de 29 de Julho do corrente ano, através do qual foi autorizado a abertura do Processo de Concurso Público, aprovação do Programa de Concurso e Caderno de Encargos e Composição do Júri – Efectivos, Drª Maria da Graça Bizarro Sales, Drª Gisela Maria Coelho de Sá Portalete, Luís Miguel Cardoso de Sousa Correia, Paulo Miguel de Jesus Fontes e Maria da Cruz Miguéns Alfaia Polido Semedo, Suplentes, Luís Miguel Correia Carita, Drª Cláudia Sofia Bagina Brites e Alfredo José Barroso Dias.

Ponto Nº 15 – DF/SAP – Deliberação Nº 338/2008

Arrendamento do Terreno onde está Instalada a Fossa Séptica de Alpalhão (Centro de Bombagem de Águas Residuais), às Águas do Norte Alentejano, S.A.

Relativamente ao assunto referido em epigrafe, a Câmara Reunida ratifica, por unanimidade e para cumprimento no disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Srª Presidente da Câmara Municipal de Nisa, com a data de 25 de Julho do corrente ano e através do qual foi autorizado a realização da 10ª Alteração às Grandes Opções do Plano do Município de Nisa do ano de 2008, sendo que esta, de acordo com o conteúdo da Informação/Proposta Nº 54/08, datada de 25 de Julho do corrente ano,

da Divisão Financeira/Secção de Contabilidade, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, assim divididos:

- Ceder uma parcela de terreno com a área de 300m² do prédio Rústico denominado "Poço Janeiro", Freguesia de Alpalhão,, com a inscrição na matriz predial 46 da Secção D e descrição no Registo na Conservatória do registo Predial nº 00399 com a área de 6.500m² às Águas do Norte Alentejano para utilização da Fossa, podendo o Município utilizar o restante terreno; O pagamento de uma renda mensal ao Município no valor de 50,00€ e que seja feito Contrato de Arrendamento da Parcela de terreno referida entre o Município de Nisa e as Águas do Norte Alentejano.

Ponto Nº 16 – Deliberação Nº 339/2008

Aquisição de Mobiliário/Maquinaria por Lotes para os Serviços Operativos da Câmara Municipal de Nisa, na Zona de Actividades Económicas de Nisa

Relativamente ao assunto referido em epígrafe a Câmara reunida aprova por unanimidade, o Programa de Concurso e caderno de encargos conforme conteúdo da Informa/Proposta Nº 113/08, datada de 25 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Aquisição e Património, cuja a cópia, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta,

Ponto Nº 17– DF/SC – Deliberação Nº 340/2008

10ª Alteração às Grandes Opções do Plano de 2008

Relativamente ao assunto referido em epígrafe, a Câmara Reunida ratifica, por unanimidade e para cumprimento no disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Srª Presidente da Câmara Municipal de Nisa, com a data de 25 de Julho do corrente ano e através do qual foi autorizado a realização da 10ª Alteração às Grandes Opções do Plano do Município de Nisa do ano de 2008, sendo que esta, de acordo com o conteúdo da Informação/Proposta Nº 54/08, datada de 25 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Contabilidade, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, assim divididos:

- Acções Mais Relevantes – 18.300€ (dezoito mil e trezentos euros), em reforços e 15.440€ (quinze mil quatrocentos e quarenta euros), em deduções;
- Plano Plurianual de Investimento – 7.330€ (sete mil trezentos e trinta euros), tanto em reforços como em deduções.

Ponto Nº 18– DF/SC- Deliberação Nº 341/2008

10ª Alteração ao Orçamento Municipal de 2008

Relativamente ao assunto referido em epígrafe, a Câmara Reunida ratifica, por unanimidade e para cumprimento no disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Srª Presidente da Câmara Municipal de Nisa, com a data de 25 de Julho do corrente ano e através do qual foi autorizado a realização da 10ª Alteração ao Orçamento do Município de Nisa do ano de 2008, sendo que esta, de acordo com o conteúdo da Informação/Proposta Nº 53/08, datada de 25 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Contabilidade, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, assim divididos:

- Em Despesa Corrente 28.820€ (vinte e oito mil oitocentos e vinte euros), tanto em Reforços como em Deduções;
- Em Despesa de Capital 7.330€ (sete mil trezentos e trinta euros), tanto em reforços como em deduções.

Ponto Nº 19 – DF/SR – Deliberação Nº 342/2008

Preço de Aluguer do Autocarro Novo com a matrícula 49-FD-59

Relativamente ao assunto referido em epígrafe, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, o preço de Aluguer do Autocarro do Município de Nisa com a matrícula 49-FD-

59 o valor de 35,88€ acrescido de IVA à Taxa em vigor de acordo com o conteúdo da Informação/Proposta Nº 13/08, datada de 16 de Julho do corrente ano, da Divisão Financeira/Secção de Receitas, cuja cópia, bem como a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta,

Ponto Nº 20 – OP – Deliberação Nº 343/2008

Aprovação da Minuta do Contrato de Comodato entre o Município de Nisa ; a Junta de Freguesia de São Simão e o Centro de Dia do Pé da Serra da Cedência das Instalações do Prédio Urbano (antiga Escola Primária), sito na Rua da Escola, em Pé da Serra – Ratificação.

Ratificar, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº. 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o despacho da Senhora Presidente de Câmara, Engª Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto, datado de 21 de Julho de 2008, através do qual foi autorizado a minuta e celebração de Contrato Comodato entre o Município de Nisa, a junta de Freguesia de São Simão e o Centro de Dia do Pé da Serra, referente a cedência das Instalações do Prédio Urbano (antiga escola Primária), sito na Rua da Escola em Pé da Serra. (Informação/Proposta Nº 13/08, de 18 de Julho de 2008 da Oficial Publico).

Ponto Nº 21 – DOEM – Deliberação Nº 344/2008

Núcleo Central do Museu do Bordado e do Barro – Edifício da Cadeia Nova em Nisa – Auto Nº 02 de Revisão de Preços Provisória.

Relativamente á Empreitada supra, o Auto Nº 02 de Revisão de Preços Provisória, foi efectuado pela Divisão de Obras, Equipamentos e Manutenção e posterior confirmado pela Firma Constrope – Construções, S.A., á qual foi adjudicada a Empreitada, referida, pelo que nos do Decreto-Lei nº 6/2004, de 6 de Janeiro de 2004, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, o valor do Auto nº 02 de Revisão de Preços Provisória, no valor de 12.326,11€ (doze mil trezentos e vinte e seis euros e onze cêntimos, acrescido de IVA à Taxa legal em vigor, e cujo a cópia da Informação/Proposta nº 139/08, datada do dia 26 de Junho do corrente bem como a documentação que acompanha ira ficar arquivada em pasta anexa á presente Acta.

Ponto Nº 22 – SFC – Deliberação Nº 345/2008

Atribuição de Número de Policia ao Prédio da Moagem da Padaria na Travessa da Rua dos Combatentes da Grande Guerra, em Nisa do Senhor, José Semedo Louro.

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 159/08, datada do dia 8 do mês de Julho do corrente ano, do Sector de Fiscalização e Controlo e tendo em conta a solicitação do Munícipe o Senhor José Semedo Louro, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, a atribuição do Número 8 de Policia ao prédio mencionado, situado na Travessa da Rua dos Combatentes da Grande Guerra, em Nisa, o qual será colocado observando e cumprindo o Ponto 8 das Normas de Atribuição de Número de Policia no Concelho de Nisa.

Ponto Nº 23 – SFC – Deliberação Nº 346/2008

Atribuição de Número de Policia ao Prédio da Padaria de Gaveto, com a Travessa da Rua dos Combatentes da Grande Guerra, na Rua Professor Mendes dos Remédios, em Nisa, Antiga Rua Vale de Ordens, Nisa.

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 158/08, datada do dia 8 do mês de Julho do corrente ano, do Sector de Fiscalização e Controlo e tendo em conta a solicitação do Munícipe o senhor José Semedo Louro, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, a atribuição de Número 26-A de Policia ao prédio Padaria Gaveto, com a Travessa da Rua dos Combatentes da Grande Guerra, situado na Rua Professor Mendes dos Remédios, em Nisa, antiga Rua Vale de Ordens, Nisa.

Ponto Nº 24 – SFC – Deliberação Nº 347/2008

Prevenção de Riscos Provocados Por Agentes Bióticos e Abióticos (2ª Fase) – Programa AGRIS – Prorrogação de Prazo e Aprovação do Plano de Trabalhos/Cronograma Financeiro.

Nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 166/08, datada do dia 8 do mês de Julho do corrente ano, da Divisão e Obras, equipamentos e Manutenção, cuja a cópia fica arquivada em pasta anexa á presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por maioria, com o voto contra do Vereador Engº. Mário Luís Maia Condessa, a prorrogação do prazo da obra Adjudicada a Firma Maurício - LTO – Construções, até ao dia 12 de Setembro do corrente ano, sem direito a Revisão de Preços da Empreitada Prevenção de Riscos Provocados Por Agentes Bióticos e Abióticos (2ª Fase) – Programa AGRIS, e aprovar o Plano de Trabalhos/Cronograma Financeiro, de acordo com o nº 3 do Artº 159 do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março de mil novecentos e noventa e nove, esteve presente para eventual esclarecimento do motivo que levou ao pedido de prorrogação do prazo o Senhor Engº. Filipe Gameiro da Firma Maurício – LTO – Construções.

Ponto Nº 25 – DPU – Deliberação Nº 348/2008

Colocação de Sinalização em Arez – Pedido da Junta de Freguesia de Arez

Relativamente ao assunto a que acima de se faz referência e conforme o Conteúdo da Informação/Proposta Nº 54/08, datada do dia 31 do mês de Julho do corrente ano, da Divisão de Projectos e Urbanismo, cuja a cópia, assim como a restante documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa á presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, a colocação de Sinal de Estacionamento Proibido (sinal C16, um painel adicional (modelo 11e), na Estrada de Arez á saída de acordo com o Decreto Regulamentar nº 22-A/98, de 1 de Outubro.

Ponto Nº 26 – DPU – Deliberação Nº 349/2008

Pedido de Autorização para Colocação de Placa de Proibição de Estacionamento no Portão da Garagem, situada na Rua do Borrhalho – Requerente: Estrela Maria Alves Madureira Rijo Peliquito Manteiga.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta Nº 55/08, datada do dia 31 do mês de Julho do corrente ano, da Divisão de Projectos e Urbanismo, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, autorizar a Múncipe, Estrela Maria Alves Madureira Rijo Peliquito Manteiga colocação de Placa de Estacionamento Proibido no portão da sua garagem sita na Rua do Borrhalho e liquidar previamente a respectiva Taxa e que seja informada que já é proibido estacionar nos lugares de acesso a propriedade, de acordo com a alínea c) do ponto nº 1 do Artº 50 do Decreto-Lei nº 44/05, de 23 de Fevereiro.

Ponto Nº 27 – DPU – Deliberação Nº 350/2008

Pedido de Apoio Técnico para realização de Projecto de Arquitectura do Prédio sito na Rua da Cadeia, nº 7, em Nisa – Centro Histórico de Nisa – Requerente: Fátima Martins Barroso Pereira.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta Nº 49/2008, datada do dia 25 do mês de Julho do corrente ano, da Divisão de Projectos e Urbanismo, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, autorizar o apoio Técnico solicitado pela Múncipe, Fátima Martins Barroso Pereira, uma vez que é facultado aos Múncipes na Zona de Protecção do Centro Histórico de Nisa apoio no levantamento e em termos de Projecto do Imóvel.

Ponto Nº 28 – DPU – Deliberação Nº 351/2008

Redução de Caução das Infra-estruturas do Loteamento Nº 4/2004 do Prédio Rústico “Coberta”, em Alpalhão do Senhor, José Romão Mourato Caldeira.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 293/08, datada do dia 24 do mês de Julho do corrente ano, da Divisão de Projectos e Urbanismo, cujo a cópia fica arquivada em pasta anexa á presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, proceder a Libertação de 84% do valor da Garantia Bancária apresentada, que importa no valor de 59.194,72€ (cinquenta e nove mil cento e noventa e quatro euros e setenta e dois cêntimos), de acordo com a alínea b), ponto nº 4 do Artº 54º do Decreto-Lei nº 555/99, de 16 de Dezembro, com alterações introduzidas pelo Decreto-Lei nº 177/01, de 4 de Junho.

Ponto Nº 29 – DDSC – Deliberação Nº 352/2008

4º Grande Prémio de Atletismo de Nisa

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme o conteúdo da Informação/Proposta Nº 12/08, datada do dia 1 de Fevereiro do corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Social e Cultural, cuja cópia fica arquivada em pasta anexa á presente Acta, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, a concessão de subsídio a Associação de Atletismo do Distrito de Portalegre no valor de 2.500,00€ (dois mil e quinhentos euros) para o pagamento de Prémios aos Atletas, Juízos da Prova, Lembranças, Anuncio em Revista Atletismo, Águas para Atletas, Almoço, Seguros dos Atletas, Aprovação do Regulamento Geral da Prova e pagamento as Forças de Segurança (GNR).

Ponto Nº 30 – DDSC – Deliberação Nº 353/2008

Isenção de Taxa de Licença de Ruído, Requerente: Santa Casa da Misericórdia de Nisa, para o dia 9 de Agosto – “Grande Festival de Pegas”, e Isenção das Taxas de Licenças de Recinto Improvisado e de Ruído, para os dias 22, 23 e 24 de Agosto – “Festas de Verão 2008, Requerente: APTOS – Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Ensinos Básico e Secundário da Freguesia de Tolosa.

Nos termos das solicitações apresentadas neste Município de Nisa e conforme conteúdo das informações prestadas pela, Divisão de Desenvolvimento Social e Cultural, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, isentar a Santa Casa da Misericórdia de Nisa do pagamento da Taxa devida pela emissão da Licença de Ruído para realização do Grande festival de Pegas no dia 9 de Agosto, e também isentar a APTOS – Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos dos Ensinos Básico e Secundário da Freguesia de Tolosa, do pagamento das Taxas devidas pela emissão das Licenças de Ruído e de Acidental de Recinto, para a realização dos ditos festejos, que terão lugar nos dias 22, 23 e 24 de Agosto do corrente ano.

Ponto Nº 31 – DDSC – Deliberação Nº 354/2008

Pedido de Transporte pelo Grupo de Bombos de Nisa, para os dias 17, 23 e 30 de Agosto e nos dias 6 e 13 de Setembro.

Nos termos da solicitação apresentada neste Município de Nisa e conforme conteúdo das informações prestadas pelos Serviços do Município, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, ceder com a isenção do pagamento de Taxas devidas pela cedência de transporte para a deslocação do Grupo de Bombos de Nisa, nos dias 17 de Agosto a Sarzedas, dia 23 de Agosto a Vila Velha de Ródão, dia 30 de Agosto a Campo Maior, dia 6 de Setembro a Campo Maior e no dia 13 de Setembro deslocação a Covilhã.

Ponto Nº 32 – DDSC – Deliberação Nº 355/2008

Pedido de Cedência do Cine -Teatro de Nisa para a realização de seminário “ O Voluntariado na Saúde – Conhecer e Construir Boas Práticas”, Promovido pela Liga dos Amigos do Centro de Saúde de Nisa.

Nos termos da solicitação apresentada neste Município de Nisa e conforme conteúdo da informação prestada pela, Divisão de Desenvolvimento Social e Cultural, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, ceder com isenção do pagamento de Taxas devidas pela

cedência do Auditório do Cine – Teatro de Nisa para o dia 19 de Setembro á Liga dos Amigos do Centro de saúde Nisa, para a realização de Seminário”O Voluntariado na Saúde – Conhecer e Construir Boas Práticas”

Ponto Nº 33 – DDSC – Deliberação Nº 356/2008

VI Troféu de BTT do Concelho de Nisa Integrado no XIV Circuito de BTT do Norte Alentejano, a realizar no dia 2 de Novembro de 2008/Acordo de Colaboração e Caderno de Encargos.

Relativamente ao assunto a que acima se faz referência e conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 29/08, datada do dia 15 do mês de Julho do Corrente ano, da Divisão de Desenvolvimento Social e Cultural, a Câmara Reunida aprova, por unanimidade, a comparticipação de verba por parte do Município de Nisa no valor de 2.779,00€ (dois mil setecentos e setenta e nove euros) e aprovação do Acordo de Colaboração com a Associação de Municípios do Norte Alentejano para a realização do VI Troféu de BTT do Concelho de Nisa Integrado no XIV Circuito de BTT do Norte Alentejano a realizar no dia 2 de Novembro na Freguesia de Tolosa, a cópia da Informação/Proposta Nº 15/08 datada do dia 15 do mês de Julho do corrente ano e a restante documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa á presente Acta.

Ponto Nº 34 – DPU – Deliberação nº 357/2008

Acordo de Colaboração entre a Faculdade de Arquitectura da Universidade do Porto e a Câmara Municipal de Nisa

Ratificar, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Senhora Presidente de Câmara, Engª. Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto, data do dia 25 do mês de Julho do corrente ano, através da qual foi autorizado a Celebração de assinatura do Acordo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Nisa e a Faculdade de Arquitectura da Universidade do Porto, para a realização de trabalhos de Requalificação do Centro Histórico de Nisa do seu Espaço Público, Largos Adjacentes às Portas de Montalvão e Aberturas da Muralha e do Espaço Exterior ao Tramo Norte da Muralha; Remodelação do “Edifício das Reservas” e Construção do “Edifício das Antigas Oficinas”.

Ponto Nº 35 – Intervenção de Municípes

Por se tratar de uma Reunião com a carácter de Pública, este espaço destina-se nos termos do disposto no nº 5 do Artº 84º da Lei Nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, á intervenção de Municípes que se encontram na sala, sendo que não se verificou nenhuma.

Ponto Nº 36 – SAA – Deliberação Nº 358/2008

Justificação de faltas de Eleitos á Reunião de Câmara

Justificar, por unanimidade e nos termos das comunicações em devido tempo apresentadas pelos respectivos Eleitos, as faltas dos Vereadores Engº João Gonçalves da Costa, por motivo de se encontrar em gozo de férias, no período de 6 a 29 de Agosto do corrente ano e Dr. Paulo José Casimiro Felício, por se encontrar também no gozo de férias.

Ponto Nº 37 – SAA – Deliberação Nº 359/2008

Aprovação, em Minuta, das Deliberações que antecedem.

Aprovar, por unanimidade, em Minuta e para efeitos imediatos, as Deliberações que antecedem, nos termos e para cumprimento do que dispõe o nº 3 do Artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, sendo que as mesmas puderam adquirir a eficácia prevista no nº 4 do já antes citado Artº 92º.

ENCERRAMENTO DA REUNIÃO.

A presente Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa foi encerrada pela sua Presidente, conforme o previsto na alínea p) do nº 1 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, quando eram dezasseis horas e quarenta e cinco minutos.

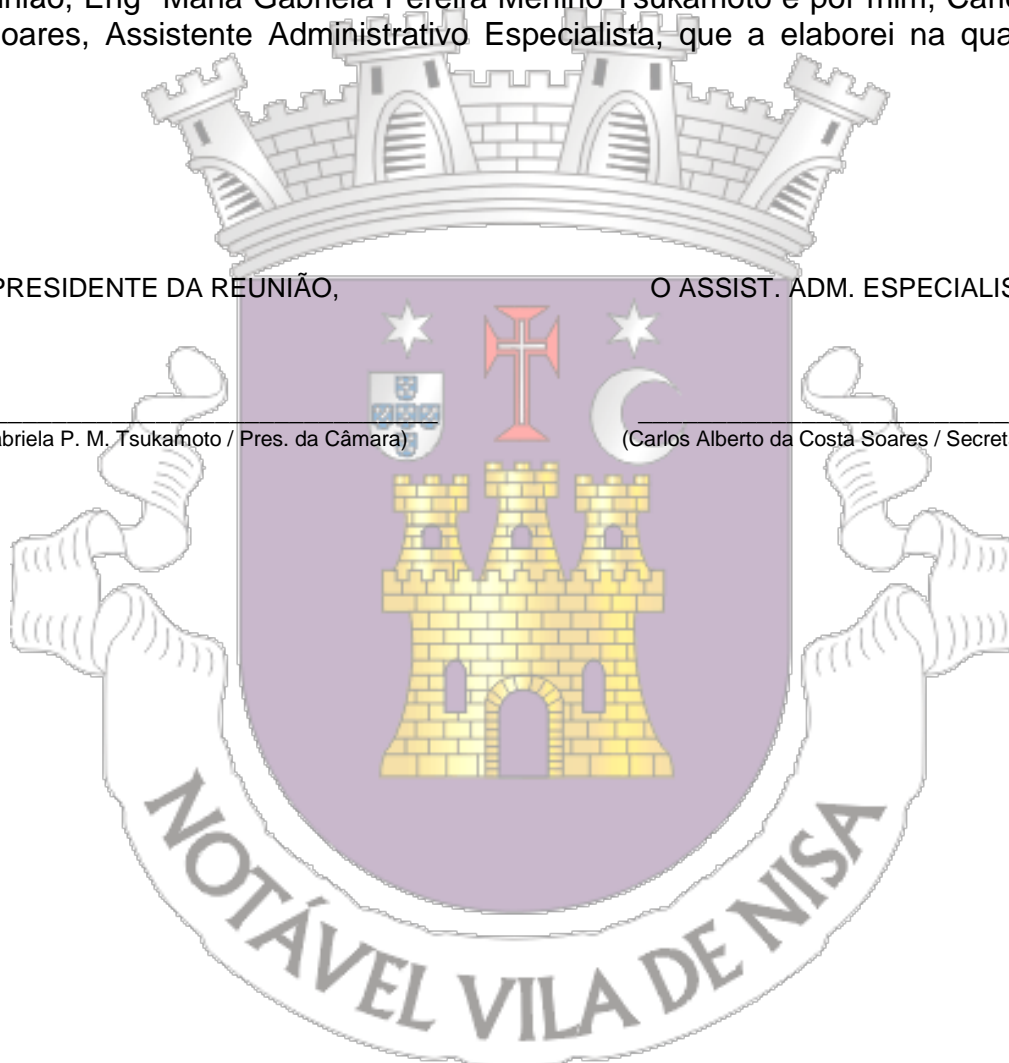
Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente Acta, constituída por onze folhas devidamente numeradas e rubricadas, a qual vai ser assinada nos termos do disposto no nº 2 do Artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, pela Presidente da Câmara e desta mesma Reunião, Engª Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto e por mim, Carlos Alberto da Costa Soares, Assistente Administrativo Especialista, que a elaborei na qualidade de Secretário.

A PRESIDENTE DA REUNIÃO,

O ASSIST. ADM. ESPECIALISTA,

(Maria Gabriela P. M. Tsukamoto / Pres. da Câmara)

(Carlos Alberto da Costa Soares / Secretário)



MUNICÍPIO DE NISA

CÂMARA MUNICIPAL DE NISA

Acta presente em Reunião _____, realizada
em ____/____/____ e aprovada por _____,
conforme Deliberação Nº ____/____.

- Favor:

- Abstenção:

- Contra: