

Reunião Ordinária

Acta 26 de 2006 - 20 de Dezembro

Abertura da Reunião

Aos vinte dias do mês de Dezembro do ano de dois mil e seis, na Vila de Nisa e Salão Nobre dos Paços do Concelho, compareceram os Vereadores, Eng^{os} Mário Luís Maia Condessa e João Gonçalves da Costa e Dr^a Maria de Fátima Dinis Carita Moura, a fim de se realizar a Segunda Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, relativa ao mês de Dezembro, não tendo estado presente à mesma a Presidente da Câmara, Eng^a Maria Gabriela Pereira Menino Tsukamoto e o Vereador Eng^o Lúcio Cordeiro Esteves Carias.

E, como se encontravam em número legal para se poderem constituir em Reunião, foi a mesma declarada aberta pelo Vice-Presidente da Câmara Municipal de Nisa e da referida reunião, Eng^o João da Costa, quando eram catorze horas e cinquenta e cinco minutos, nos termos do que dispõe a alínea p) do n^o 1 do Art^o 68^o da Lei n^o 169/99, de 18 de Setembro.

Compareceram, ainda, a esta Reunião, os trabalhadores municipais a seguir indicados, a fim de prestar os esclarecimentos que viessem a tornar-se necessários, relativamente aos assuntos da Ordem de Trabalhos que digam directamente respeito ao serviço a que cada um está afecto:

- Dr^a Graça Sales (Divisão Financeira), Dr^a Esmeralda Almeida (Gabinete de Desenvolvimento e Turismo), Eng^o Luís Marques (Divisão de Projectos e Urbanismo) e Eng^o António Charneco (Divisão de Obras, Equipamentos e Manutenção).

O Presidente da Reunião perguntou se havia algum processo para incluir na Ordem de Trabalhos, estabelecida conforme determina a alínea o) do n^o 1 do Art^o 68^o da Lei n^o 169/99, de 18 de Setembro e se a mesma era aceite pelo Executivo, o que veio a verificar-se, sendo que a Divisão de Projectos e Urbanismo solicitou o agendamento do processo que passará a constituir o Ponto N^o 20 da referida Ordem de Trabalhos.

Procedeu-se, de seguida, à análise e discussão, tendo em vista a sua eventual aprovação, dos processos cujos assuntos fazem parte da Ordem de Trabalhos da presente Reunião, tendo as respectivas Deliberações sido tomadas ao abrigo do que dispõe o n^o 1 do Art^o 90^o da Lei n^o 169/99, de 18 de Setembro, como para cada uma se indica.

Período de antes da Ordem do Dia

Assunto Foi posta à disposição do Executivo, para que da mesma tivesse conhecimento, a documentação a seguir referenciada:
- Informação/Proposta N° 99/2006, de 27 de Novembro, da DPU/SAQV, relativa à realização de uma reunião do Grupo de Educação Ambiental.

Informações dos eleitos

Não houve intervenção de Eleitos.

Ponto nº 2

Serviço Proponente DF/SC

Assunto Resumo Diário de Tesouraria.

Delib.Nº 492/2006

Observações Aprovar, por unanimidade e nos termos da documentação que foi disponibilizada pela Divisão Financeira - Secção de Contabilidade e que fica arquivada em pasta anexa à presente Acta, a situação relativa ao Resumo Diário de Tesouraria Nº 238, correspondente ao dia 18 do corrente mês de Dezembro e em que os respectivos numerários são os a que a seguir se faz referência:

- Operações orçamentais: 818.462,12€ (oitocentos e dezoito mil, quatrocentos e sessenta e dois euros e doze cêntimos)
- Operações não orçamentais: 91.728,83€ (noventa e um mil, setecentos e vinte e oito euros e oitenta e três cêntimos)

Ponto nº 3

Serviço Proponente SAA

Assunto Acta Nº 23/2006, da Reunião Ordinária de 2 de Novembro.

Delib.Nº 493/2006

Observações Aprovar, por unanimidade e para cumprimento do que dispõe o nº 2 do Artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Acta Nº 23/2006, referente à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, que teve lugar no dia 2 do passado mês de Novembro, tendo sido declarado que era dispensada a sua leitura, como salvaguarda do disposto no nº 1 do já anteriormente citado Artº 92º, uma vez que, do respectivo texto, foi distribuída, previamente, cópia por todos os Eleitos deste Executivo.

Ponto nº 4

Serviço Proponente SAA

Assunto Acta Nº 24/2006, da Reunião Ordinária de 15 de Novembro.

Delib.Nº 494/2006

Observações Aprovar, por unanimidade e para cumprimento do que dispõe o nº 2 do Artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a Acta Nº 24/2006, referente à Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa, que teve lugar no dia 15 do passado mês de Novembro, tendo sido declarado que era dispensada a sua leitura, como salvaguarda do disposto no nº 1 do já anteriormente citado Artº 92º, uma vez que, do respectivo texto, foi distribuída, previamente, cópia por todos os Eleitos deste Executivo.

Ponto nº 5

Serviço Proponente DF/SC

Assunto 16ª Alteração às Grandes Opções do Plano do Município de Nisa do Ano de 2006. Ratificação.

Delib.Nº 495/2006

Observações Relativamente ao assunto referido em epígrafe, a Câmara reunida ratifica, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 18 de Dezembro corrente e através do qual foi autorizada a realização da 16ª Alteração às Grandes Opções do Plano do Município de Nisa do Ano de 2006, no valor de 4.527,00 (quatro mil, quinhentos e vinte e sete euros) em Plano Plurianual de Investimentos, tanto em reforços como em deduções, conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 65/06, datada do dia 18, anteriormente referido, da Divisão Financeira/Secção de Contabilidade, a qual, juntamente com a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta.

Ponto nº 6

Serviço Proponente DF/SC

Assunto 18ª Alteração ao Orçamento da Receita e Despesa do Município de Nisa do Ano de 2006. Ratificação.

Delib.Nº 496/2006

Observações Relativamente ao assunto referido em epígrafe, a Câmara reunida ratifica, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Presidente da Câmara, com data de 18 de Dezembro corrente e através do qual foi autorizada a realização da 18ª Alteração ao Orçamento da Receita e Despesa do Município de Nisa do Ano de 2006, conforme conteúdo da Informação/ Proposta Nº 66/06, datada do dia 18, anteriormente referido, da Divisão Financeira/Secção de Contabilidade, a qual, juntamente com a documentação que a acompanha, fica arquivada em pasta anexa à presente Acta e cujos valores são os seguintes:

- Despesa corrente: 31.963,00€ (trinta e um mil, novecentos e sessenta e três euros), tanto em reforços como em deduções;
- Despesa de capital: 4.527,00€ (quatro mil, quinhentos e vinte e sete euros), tanto em reforços como em deduções.

Ponto nº 7

Serviço Proponente DF/SC

Assunto Fixação do preço da refeição tipo, a praticar no Refeitório Municipal de Nisa.

Delib.Nº 497/2006

Observações Sobre o assunto a que acima se faz referência, tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 43/2006, datada do dia 13 do corrente mês de Dezembro, da Divisão Financeira/Secção de Receitas e nos termos dos pareceres emitidos pela Direcção Geral da Administração Local (DGAL) e Direcção Geral de Finanças (Direcção de Finanças de Portalegre – Divisão de Inspeção Tributária), datados, respectivamente, de 2 e 1 de Junho do ano em curso, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, fixar, para cumprimento da Portaria nº 100/2006, de 3 de Fevereiro, em 3,50 o preço da refeição tipo a praticar no Refeitório Municipal de Nisa, para os funcionários e agentes da Administração Local, com efeitos a partir do dia 1 de Janeiro de 2007.

Ponto nº 8

Serviço Proponente GJN

Assunto Instauração de processo disciplinar a funcionário municipal. Aplicação de pena.

Delib.Nº 498/2006

Observações Uma vez que nesta Reunião não se verificou a existência de um quórum pleno, o Vice-Presidente da Câmara propôs a retirada deste assunto da Ordem de Trabalhos, o que foi aceite por unanimidade, devendo o processo ser agendado para a próxima.

Serviço Proponente DDSC

Assunto Transportes Escolares para o Ano Lectivo 2006/2007 – ETAPRONI. Atribuição de circuito de táxi. Ratificação.

Delib.Nº 499/2006

Observações Relativamente ao assunto referido em epígrafe e na sequência da atribuição dos circuitos de táxi referentes aos Transportes Escolares para o Ano Lectivo de 2006/2007, a Empresa “Táxi da Lagem Branca” veio informar os Serviços da impossibilidade de poder continuar a assegurar o transporte que lhe havia sido atribuído.

Nestes termos e conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 25/06, datada do dia 19 de Outubro do ano em curso, da Divisão de Desenvolvimento Social e Cultural, a Câmara reunida ratifica, por unanimidade e para cumprimento do disposto no nº 3 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, o Despacho da Vereadora do respectivo pelouro, com data de 24/10/2006 e através do qual foi autorizada a atribuição do circuito de táxi Nisa / Montalvão / Castelo de Vide / Nisa, à Firma “Moura e Pires, Lda”, de Santo António das Areias, no âmbito do Transportes Escolares para o Ano Lectivo 2006/2007, mediante o pagamento de 0,40€ por quilómetro, tendo em conta a desistência da Empresa “Táxi da Lagem Branca”, como anteriormente se referiu.

Ponto nº 10

Serviço Proponente DDSC

Assunto Disponibilização de instalações/equipamentos, pertencentes ao Município de Nisa.

Delib.Nº 500/2006

Observações Nos termos das solicitações entradas na Câmara Municipal e conforme informações prestadas pelos respectivos Serviços, o Executivo aprova, por unanimidade, a cedência das instalações a seguir indicadas, com isenção de pagamento das taxas devidas e previstas na respectiva Tabela:

- Cine-Teatro Nisa, à Sociedade Musical Nisense, para a realização do tradicional Concerto de Ano Novo, no dia 21 do corrente;
- Pavilhão Desportivo da Escola E.B.-2,3 de Nisa, ao Destacamento Territorial de Nisa da GNR, para utilização nas 2^{as} Feiras, entre as 19H30 e as 20H30, para a prática desportiva dos seus militares.

Ponto nº 11

Serviço Proponente DOEM

Assunto Concurso público para “Arranjo urbanístico da Rua da Igreja, Rua Nova, Rua de Santa Maria e Rua da Barca, em Amieira do Tejo”. Preferência.

Delib.Nº 501/2006

Observações Na sequência da aprovação da abertura de concurso público para “Arranjo Urbanístico da Rua da Igreja, Rua Nova, Rua de Santa Maria e Rua da Barca, em Amieira do Tejo”, de acordo com o relatório de apreciação das propostas admitidas ao mesmo, com data de 13 de Novembro passado e conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 201/06, datada do dia 30 do referido mês, da Divisão de Obras, Equipamentos e Manutenção, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, dar preferência à proposta apresentada pela Firma “Sousa Resende e Rodrigues II – Construções e Obras Públicas, S.A.”, para execução dos referidos trabalhos, no prazo de 120 dias, pelo valor de 111.666,24 , acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Ponto nº 12

Serviço Proponente DOEM

Assunto Concurso público para “Execução de paredes em painéis pré-fabricados em betão, para o pavilhão das instalações do parque de viaturas e serviços operativos da Câmara Municipal de Nisa, na ZAE.” Adjudicação.

Delib.Nº 502/2006

Observações Na sequência da aprovação da abertura de concurso público para “Execução de paredes em painéis pré fabricados em betão, para o pavilhão das instalações do parque de viaturas e serviços operativos da Câmara Municipal de Nisa, na ZAE” e da preferência aprovada por ratificação do Executivo, em Reunião de 6 do corrente, tendo em conta o relatório final, elaborado em 12 de Dezembro em curso, nos termos do disposto no Artº 102º do Decreto-Lei nº 59/99 e conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 207/06, datada do anteriormente indicado dia 12, da Divisão de Obras, Equipamentos e Manutenção, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, adjudicar à Firma “Pontave - Construções, S.A.”, a execução dos referidos trabalhos, no prazo de 120 dias, pelo valor de 166.987,58€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor.

Ponto nº 13

Serviço Proponente DOEM

Assunto Requalificação Urbana da Zona Histórica de Montalvão / Arranjo Urbanístico de Ruas e Envolvente à Praça de Touros. Auto Nº 1 de Revisão de Preços Definitiva.

Delib.Nº 403/2006

Observações Relativamente à empreitada a que acima se faz referência e nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 197/06, datada do dia 23 do passado mês de Novembro, da Divisão de Obras, Equipamentos e Manutenção, a Câmara reunida aprova, por unanimidade e para cumprimento do disposto no Decreto-Lei nº 6/2004, de 6 de Janeiro, o Auto Nº 1 de Revisão de Preços Definitiva, no valor de 3.755,66€, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, o qual foi, previamente, confirmado pelo respectivo empreiteiro.

Ponto nº 14

Serviço Proponente DOEM

Assunto Construção do Complexo Termal da Fadagosa de Nisa / Balneário e Centro de Internamento. Auto Nº 12 de Revisão de Preços Provisória.

Delib.Nº 504/2006

Observações Relativamente à empreitada a que acima se faz referência e nos termos do conteúdo da Informação/Proposta Nº 200/06, datada do dia 28 do passado mês de Novembro, da Divisão de Obras, Equipamentos e Manutenção, a Câmara reunida aprova, por unanimidade e para cumprimento do disposto no Decreto-Lei nº 348-A/86, de 16 de Outubro, conjugado com o Decreto-Lei nº 6/2004, de 6 de Janeiro, o Auto Nº 12 de Revisão de Preços Provisório, no valor de 6.751,14, acrescido de IVA à taxa legal em vigor, o qual foi, previamente, confirmado pelo respectivo empreiteiro

Ponto nº 15

Serviço Proponente GDT

Assunto Apoio à criação de um estabelecimento de cervejaria, em Nisa, no âmbito do Fundo de Apoio às Microempresas do Concelho de Nisa.

Delib.Nº 505/2006

Observações Sobre o assunto a que acima se faz referência e tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 108/06, datada do dia 30 do passado mês de Novembro, do Gabinete de Desenvolvimento e Turismo, a Câmara Municipal reunida aprova, por unanimidade, uma candidatura, no valor de 45.000,00€, apresentada por Helena Maria Gonçalves Fitas Mendes, residente em Nisa, no âmbito do Fundo de Apoio às Microempresas do Concelho de Nisa, de acordo com as Normas em vigor para o efeito, para a instalação de um estabelecimento de cervejaria, na Rua Alexandre Herculano, na referida Vila de Nisa, sendo que o investimento deverá ser amortizado no prazo de seis anos, com um ano de carência.

Ponto nº 16

Serviço Proponente GDT

Assunto Agenda 21 Local. Realização da 1ª Sessão do Fórum Participativo, em Nisa.

Delib.Nº 506/2006

Observações Conforme conteúdo da Informação/Proposta Nº 107/06, datada do dia 29 do passado mês de Novembro, do Gabinete de Desenvolvimento e Turismo, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, a realização da 1ª Sessão do Fórum Participativo da Agenda 21 Local, a ter lugar no dia 11 do mês de Janeiro do próximo ano, no Cine-Teatro Nisa, subordinado ao tema "Principais Desafios ao Desenvolvimento e Intervenções Prioritárias", devendo apresentar-se, para efeito de participação, convite a todas as instituições e associações do Concelho e também àquelas que, de alguma forma, desenvolvem actividades na área do Município de Nisa.

Ponto nº 17

Serviço Proponente OP

Assunto Execução de paredes em painéis pré-fabricados em betão, para o pavilhão das instalações do parque de viaturas e serviços operativos da Câmara Municipal de Nisa, na ZAE. Minuta do contrato.

Delib.Nº 507/2006

Observações Relativamente ao assunto referido em epígrafe e conforme conteúdo da Informação/ Proposta Nº 06/06, datada do dia 18 do corrente mês de Dezembro, da Oficial Público e para cumprimento do disposto no Artº 116º do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, a minuta do contrato, respeitante à empreitada "Execução de paredes em painéis pré-fabricados em betão, para o pavilhão das instalações do parque de viaturas e serviços operativos da Câmara Municipal de Nisa, na ZAE", a celebrar entre este Município e a Firma adjudicatária "Pontave Construções, S.A.", tendo em vista a posterior instrução do respectivo contrato.

Ponto nº 18

Serviço Proponente OP

Assunto Remodelação e ampliação da rede de águas de Nisa – 2ª Fase. Trabalhos a mais com preços de contrato e acordados, das Ruas Miguel Bombarda e Professor Padre José Ribeirinho. Minuta do contrato.

Delib.Nº 508/2006

Observações Relativamente ao assunto referido em epígrafe e conforme conteúdo da Informação/ Proposta Nº 07/06, datada do dia 18 do corrente mês de Dezembro, da Oficial Público e para cumprimento do disposto no Artº 116º do Decreto-Lei nº 59/99, de 2 de Março, a Câmara reunida aprova, por unanimidade, a minuta do contrato, respeitante à empreitada “Remodelação e ampliação da rede de águas de Nisa – 2ª Fase. Trabalhos a mais com preços de contrato e acordados, das Ruas Miguel Bombarda e Professor Padre José Ribeirinho”, a celebrar entre este Município e a Firma adjudicatária “Sousa Resende & Rodrigues II, Construções de Obras Públicas, S.A.”, tendo em vista a posterior instrução do respectivo contrato.

Ponto nº 19

Serviço Proponente DDSC

Assunto Inclusão de assuntos na Ordem de Trabalhos.

Delib.Nº 509/2006

Observações Aprovar, por unanimidade e conforme o previsto no Artº 83º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, a inclusão na Ordem de Trabalhos da presente reunião e a solicitação da Divisão de Projectos e Urbanismo, do processo a seguir indicado, o qual passará a constituir o Ponto Nº 20, da mesma Ordem de Trabalhos.

Ponto nº 20

Serviço Proponente DPU

Assunto Processo de Loteamento Nº 10/2006. Caução das Infra-estruturas e valor relativo à área para integração no domínio privado municipal.

Delib.Nº 510/2006

Observações Relativamente ao assunto a que acima se faz referência, tendo em conta o conteúdo da Informação/Proposta Nº 736/06, datada do dia 18 do corrente mês de Dezembro, da Divisão de Projectos e Urbanismo, elaborada tendo por base o Auto de Vistoria efectuado, da mesma data, a Câmara reunida a prova, por unanimidade, o seguinte:

1- Fixar em 111.214,20€, o valor da caução das infra-estruturas, a prestar no âmbito do Processo de Loteamento Nº 10/2006, de que é promotora a Firma "ExploConstrói, Lda" e se situa no prédio rústico "Dafundo", em Nisa, freguesia de Nossa Senhora da Graça;

2 – Fixar em 16.642,60€, o valor da área para integração no domínio privado municipal, a qual é de 832,13m²;

3 – Fixar em 180 dias o prazo para a execução dos trabalhos de infra-estruturas.

Observações Por se tratar de uma Reunião com a carácter de pública, este espaço destina-se, nos termos do disposto do disposto no nº 5 do Artº 84º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, com a nova redacção que lhe foi dada pela Lei nº 5-A/2002, de 11 de Janeiro, à intervenção de munícipes que se encontrem na sala, sendo que não se veio a verificar qualquer pedido de uso da palavra.

Ponto nº 22

Serviço Proponente SAA

Assunto Justificação de falta(s) de Eleito(s) a Reunião(ões) de Câmara.

Delib.Nº 511/2006

Observações Justificar, por unanimidade, as faltas dadas à Reunião de hoje pelos seguintes Eleitos e pelos motivos que se referem:

- Presidente da Câmara, uma vez que se encontra em gozo de período de férias;
- Vereador Lúcio Carias, por se encontrar a frequentar uma acção de formação.

Ponto nº 23

Serviço Proponente SAA

Assunto Aprovação, em Minuta, das Deliberações que antecedem.

Delib.Nº 512/2006

Observações Aprovar, por unanimidade, em Minuta e para efeitos imediatos, as Deliberações que antecedem, nos termos e para cumprimento do que dispõe o nº 3 do Artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, sendo que as mesmas puderam adquirir a eficácia prevista no nº 4 do já antes citado Artº 92º.

Encerramento da Reunião

A presente Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Nisa foi encerrada pela sua Presidente, conforme o previsto na alínea p) do nº 1 do Artº 68º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, quando eram horas e minutos.

Para constar e devidos efeitos, se lavrou a presente Acta, constituída por 0000 folhas devidamente numeradas e rubricadas, a qual vai ser assinada nos termos do disposto no nº 2 do Artº 92º da Lei nº 169/99, de 18 de Setembro, pelo Vice-Presidente da Câmara e desta mesma Reunião, Engº João Gonçalves da Costa e por mim, António Maria Curado Carrasco, Chefe da Secção de Administração e Arquivo, que a elaborei na qualidade de Secretário.